DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable B Cap

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Real Estate NR EUR

Morningstar Developed Markets Europe F

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe NR

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Obiettivo del fondo è offrire, tramite una gestione attiva del portafoglio, un'esposizione ai titoli rappresentativi del settore immobiliare europeo che generano un rendimento più elevato rispetto alla media del mercato. Il fondo investe principalmente in titoli rappresentativi del settore immobiliare in senso lato (quali i certificati immobiliari e i titoli di capitale di società d'investimento a capitale fisso nell'immobiliari (SICAFI), di società d'investimento in crediti immobiliari (SIC) o ancora di società immobiliari o impegnate nella promozione e nello sviluppo immobiliare) emessi da imprese la cui sede legale e/o una parte significativa dei loro attivi, attività, centri di profitto o centri decisionali si trova in Europa, e che...

attività, centri di prontto o centri decisionan si trova in				
Europa, e che				
Laropa, o ono				
Min a di Birati				
Misure di Rischio)			
3Y Alpha	1,46	3Y Sharpe Ratio	0,29	
3Y Beta	0,84	3Y Std Dev	16,72	
3Y R-Squared	93,66	3Y Risk	-Med	
3Y Info Ratio	0,25	5Y Risk	-Med	
3Y Tracking Error	5,18	10Y Risk	Basso	
Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove				



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-3,19	-2,49	-2,83	Trimestrali %				
6-Mesi	-5,41	-6,21	-6,20	2025	0,53	10,24	-1,67	-
1-Anno	2,25	-2,24	-2,30	2024	-1,33	0,80	11,19	-12,05
3-Anni Ann.ti	4,64	3,67	4,22	2023	-2,75	-1,28	1,46	19,08
5-Anni Ann.ti	0,49	-2,51	-1,69	2022	-3,12	-16,74	-13,24	-0,75
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 11/12/20	2,53	-0,11	0,49	2021	-0,28	12,06	1,17	6,95

Portafoglio 31/10/2025

applicabile)





Style Box Azionaria				
			Capitalizz. Large Mid	
			Mid	
			Small	
Value Stile	Blend	Growth	1	

Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,00
Large	5,75
Medium	59,70
Small	30,52
Micro	4,03
Canitalizzazione	Eondo

media di mercato	
Ave Mkt Cap EUR	3.474,70

Distribuzione Settoriale %	Fondo
∿ Ciclico	100,00
📤 Materie Prime	-
🔼 Beni di Consumo Ciclici	-
🚅 Finanza	-
★ Immobiliare	100,00
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Tenergia	-
🔯 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
🔚 Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Americhe	Eur	ropa	Asia
		7	
<25	25-50	50-75	>75

Ripartizione Geografica %

Asia - Paesi Sviluppati

Asia - Emergente

0,00
0,00
0,00
0,00
100,00
19,41
75,66
4,94
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

Anagrafica					
Società di Gestione	Degroof Petercam Asset	Patrimonio Classe (MIn)	59,28 EUR	Investimento Min. Ingresso	1 Quota
	Management SA	(11/12/2025)		Investimento Min. Successivo	1 Quota
Telefono	+32 2 287 99 01	Domicilio	BELGIO	T.E.R.	=
Web	https://	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	1,87%
	funds.degroofpetercam.co	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
	m/	Inc/Acc	Acc		
Data di Partenza	28/12/2010	ISIN	BE6213829094		

Fondo

0,00

0,00

DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable B Cap

Nome del Gestore Olivier Hertoghe

Vincent Bruyère

Carl Pauli

 Data Inizio Gestione
 28/12/2010

 NAV (11/12/2025)
 EUR 209,11

 Patrimonio Netto (MIn)
 210,05 EUR

(31/10/2025)

