DPAM B - Real Estate Europe Sustainable V Dis

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

GPR Europe UK 25 Capped NR

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Obiettivo del fondo è offrire, tramite una gestione attiva del portafoglio, un'esposizione ai titoli rappresentativi del settore immobiliare europeo. Il fondo investe principalmente in titoli rappresentativi del settore immobiliare in senso lato (quali i certificati immobiliari e le azioni di società d'investimento a capitale fisso nell'immobiliare (SICAFI), di società d'investimento in crediti immobiliari (SIC) o ancora di società immobiliari o impegnate nella promozione e nello sviluppo immobiliare) emessi da imprese la cui sede legale e/o una parte significativa dei loro attivi, attività, centri di profitto o centri decisionali si trova in Europa.

Misure di Rischie	0		
3Y Alpha	1,11	3Y Sharpe Ratio	0,37
3Y Beta	0,98	3Y Std Dev	19,09
3Y R-Squared	97,62	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	0,36	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	2,99	10Y Risk	Med
Basati su Morningstar Dev	eloped Mar	kets Europe Real Estate NR	EUR (dove

Rendimenti 100 87 74 61 2020 2021 2022 2023 2024 2025-09 -12,4018,48 -34,72 19,65 -3,10 Fondo 6,42 -9,98 18,09 -37,16 17,91 -3,85 3,98 Benchmark e Indici -9,74 17,80 -33,45 15,28 -3,30 Categoria

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	0,80	-0,17	-0,34	Trimestrali %				
6-Mesi	4,51	-0,36	1,41	2025	-0,40	10,56	-3,36	-
1-Anno	0,61	-0,78	-1,99	2024	-2,31	0,05	12,23	-11,65
3-Anni Ann.ti	8,11	6,75	6,52	2023	-3,87	-1,96	4,51	21,48
5-Anni Ann.ti	2,53	0,80	1,43	2022	-3,80	-21,91	-15,95	3,39
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 29/10/20	1,09	-0,43	0,24	2021	-0,84	11,71	-0,45	7,44

Portafoglio 30/09/2025





Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,00
Large	7,51
Medium	75,33
Small	15,36
Micro	1,80
Canitalizzazione	Fondo



Americhe	Eu	ropa	Asia
	7		
<25	25-50	50-75	>/5

Titoli principali		
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	☆	8,45
Vonovia SE	f	7,27
Swiss Prime Site AG	仓	4,38
Merlin Properties SOCIMI SA	仓	4,16
LEG Immobilien SE	仓	4,08
PSP Swiss Property AG	f a	3,88
Warehouses De Pauw SA	仓	3,63
Segro PLC	1	3,44
Gecina Nom	仓	3,41
Covivio SA	f	3,33
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		46,02
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	48
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	rionari	0

7 110 111111 0 ap 2011	, 50,0 .
Distribuzione Settoriale %	Fondo
⁰ Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🖴 Beni di Consumo Ciclici	-
🚅 Finanza	-
★ Immobiliare	100,00
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Tenergia Energia	-
🔯 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
🔚 Beni Difensivi	-
■ Salute	-
🔽 Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo		
America	0,00		
Stati Uniti	0,00		
Canada	0,00		
America Latina e Centrale	0,00		
Europa	100,00		
Regno Unito	20,48		
Europa Occidentale - Euro	60,99		
Europa Occidentale - Non Euro	18,52		
Europa dell'Est	0,00		
Africa	0,00		
Medio Oriente	0,00		
Asia	0,00		
Giappone	0,00		
Australasia	0,00		
Asia - Paesi Sviluppati	0,00		
Asia - Emergente	0,00		

Società di Gestione	Degroof Petercam Asset
	Management SA
Telefono	+32 2 287 99 01
Mah	https://

Anagrafica

funds.degroofpetercam.co m/ 14/08/2013

Data di Partenza 14/08/2013

Nome del Gestore Olivier Hertoghe

Data Inizio Gestione 27/12/1999

Patrimonio Classe (MIn)	0,25 EUR
(29/10/2025)	
Domicilio	BELGIO
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	BE6246058349

Investimento Min. Ingresso	1 Quota
Investimento Min. Successivo	1 Quota
T.E.R.	-
Spese correnti	0,92%
Commissione di incentivo	-

DPAM B - Real Estate Europe Sustainable V Dis

NAV (29/10/2025) Patrimonio Netto (MIn) EUR 302,89 493,50 EUR

(30/09/2025)

