# **BNP Paribas Funds Europe Real Estate SecuritiesPrivI Distribution**

# Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

### Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR Usato nel Report

#### **Benchmark Dichiarato**

FTSE EPRA NAREITEur(25%UKCap)8/32 NR EUR

# Morningstar Rating™

**₹** 

# **Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

Questo comparto investe almeno 2/3 dei suoi attivi in valori mobiliari o in azioni e titoli assimilati emessi da società immobiliari o di società operanti nel settore immobiliare (certificati immobiliari, SICAFI, closed-end REIT, ecc.), nonché in strumenti finan-ziari rappresentativi di beni immobili e in strumenti finanziari derivati su tale tipologia di attivi e in altri strumenti finanziari rap-presentativi di beni immobili. Gli emittenti hanno la loro sede sociale o esercitano una parte significativa della loro attività eco-nomica in Europa. La parte residua, ovvero al massimo 1/3 degli attivi, può essere investita in qualsiasi altro valore mobiliare, strumento del mer-cato monetario, strumento finanziario derivato o liquidità, purché...

Misure di Rischi	0		
3Y Alpha	-0,72	3Y Sharpe Ratio	0,17
3Y Beta	0,94	3Y Std Dev	18,19
3Y R-Squared	97,97	3Y Risk	-Med
3Y Info Ratio	-0,30	5Y Risk	-Med
3Y Tracking Error	2,85	10Y Risk	Med
Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)			



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-1,71	-2,49	-2,83	Trimestrali %				
6-Mesi	-4,81	-6,21	-6,20	2025	-0,58	9,70	-3,24	-
1-Anno	0,29	-2,24	-2,30	2024	-3,42	-0,72	11,24	-11,51
3-Anni Ann.ti	2,81	3,67	4,22	2023	-2,99	-3,53	2,23	19,54
5-Anni Ann.ti	-1,68	-2,51	-1,69	2022	-5,28	-22,23	-14,27	7,37
10-Anni Ann.ti	0,11	-0,11	0,49	2021	-0,01	9,33	0,76	7,33

# Portafoglio 31/10/2025





Style	Box I	Azion	aria
			Capitalizz Large Mi
			Mid
			Small
Value	Blend	Growth	ì

Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,00
Large	7,58
Medium	79,69
Small	12,72
Micro	0,00
Canitalizzazione	Eondo

media di mercato	
Ave Mkt Can FUR	5 751.06

Distribuzione Settoriale %	Fondo
<b><sup>1</sup></b> Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🔼 Beni di Consumo Ciclici	=
🚅 Finanza	-
	100,00
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	=
<b>Tenergia</b>	-
🔯 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
🔚 Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Americhe	Eu	ıropa	Asia
	40		
		7	
<25	25-50	50-75	>75

Fondo

0,00

0,00

Ripartizione Geografica %

Australasia

Asia - Paesi Sviluppati Asia - Emergente

America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,08
Europa Occidentale - Euro	59,91
Europa Occidentale - Non Euro	20,01
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0.00

Anagrafica

Società di Gestione	BNP Paribas Asset
	Management Luxembourg
Telefono	+352 2646 3017
Web	www.bnpparibas-am.com
Data di Partenza	31/01/2014
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	28/04/2021

Patrimonio Classe (MIn)	6,65 EUR
(12/12/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU0925124108

Investimento Min. Ingresso	3.000.000 EUR
Investimento Min. Successivo	=
T.E.R.	-
Spese correnti	1,06%
Commissione di incentivo	-

# **BNP Paribas Funds Europe Real Estate SecuritiesPrivI Distribution**

NAV (12/12/2025) Patrimonio Netto (MIn) (31/10/2025) EUR 107,55 230,73 EUR

