

# Amundi Index Solutions - Amundi Index FTSE EPRA NAREIT Global A3U-D

**Categoria Morningstar™**  
Immobiliare Indiretto - Globale

**Benchmark Morningstar**  
Morningstar Global Real Estate Target  
Market Exposure NR USD  
Usato nel Report

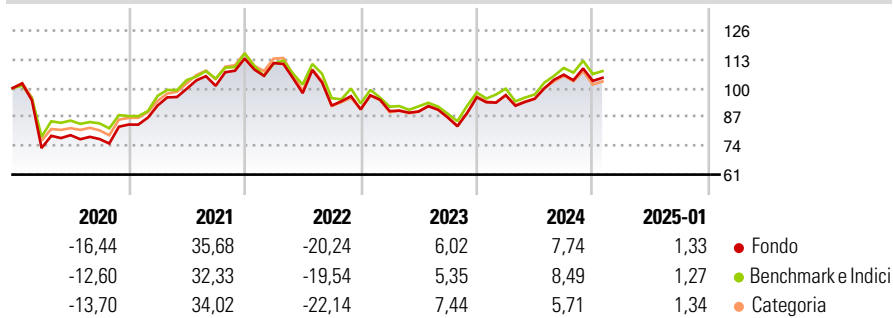
**Benchmark Dichiarato**  
FTSE EPRA Nareit Developed NR EUR

**Morningstar Rating™**  
★★★

## Obiettivo d'Investimento Dichiarato

To track the performance of FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (the "Index"), and to minimize the tracking error between the net asset value of the sub-fund and the performance of the Index.

## Rendimenti



## Misure di Rischio

3Y Alpha	-0,48	3Y Sharpe Ratio	-0,13
3Y Beta	0,99	3Y Std Dev	16,61
3Y R-Squared	95,91	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	-0,11	5Y Risk	+Med
3Y Tracking Error	3,98	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	1,89	0,88	0,82	2025	-	-	-	-
6-Mesi	5,39	5,34	3,15	2024	1,04	-1,68	11,36	-2,61
1-Anno	11,69	12,33	9,31	2023	-0,87	-0,21	-3,01	10,50
3-Anni Ann.ti	-0,60	0,20	-1,49	2022	-1,81	-12,18	-5,77	-1,85
5-Anni Ann.ti	0,49	0,98	0,17	2021	10,31	8,16	1,37	12,18
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 03/02/2025

## Portafoglio 31/01/2025



Asset Allocation %	Netta
● Azioni	98,67
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,70
● Altro	0,63

## Style Box

### Azionaria

Style	Value	Blend	Growth	Capitalizz.
Large				High
Mid				Mid
Small				Low

### Capitalizzazione

### media di mercato

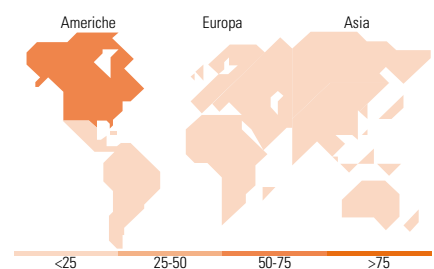
Ave Mkt Cap EUR	14.720,05
-----------------	-----------

## Mkt Cap %

Fondo	Fondo
Giant	0,74
Large	27,16
Medium	51,86
Small	16,20
Micro	4,03

## Capitalizzazione media di mercato

Ave Mkt Cap EUR	14.720,05
-----------------	-----------



## Titoli principali

Nome	Settore	%
Prologis Inc	🏠	6,23
Equinix Inc	🏠	4,98
Welltower Inc	🏠	4,75
Simon Property Group Inc	🏠	3,18
Digital Realty Trust Inc	🏠	3,07
Realty Income Corp	🏠	2,69
Public Storage	🏠	2,67
Goodman Group	🏠	2,40
Extra Space Storage Inc	🏠	1,82
AvalonBay Communities Inc	🏠	1,78
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		33,57
Numero Complessivo di Titoli Azionari		344
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

## Distribuzione Settoriale %

Distribuzione Settoriale %	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>99,67</b>
🏠 Materie Prime	-
🏠 Beni di Consumo Ciclici	0,03
🏠 Finanza	-
🏠 Immobiliare	99,64
<b>Sensibile</b>	<b>0,33</b>
📡 Telecomunicazioni	-
⚡ Energia	-
🏠 Beni Industriali	-
📡 Tecnologia	0,33
<b>Difensivo</b>	<b>0,00</b>
🏠 Beni Difensivi	-
🏠 Salute	-
💡 Servizi di Pubblica Utilità	-

## Ripartizione Geografica %

Ripartizione Geografica %	Fondo
<b>America</b>	<b>67,72</b>
Stati Uniti	65,76
Canada	1,97
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>11,58</b>
Regno Unito	2,87
Europa Occidentale - Euro	5,20
Europa Occidentale - Non Euro	3,13
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,38
<b>Asia</b>	<b>20,69</b>
Giappone	8,96
Australasia	6,51
Asia - Paesi Sviluppati	5,22
Asia - Emergente	0,00

## Anagrafica

Società di Gestione	Amundi Luxembourg S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	0,38 USD	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+352 47 676667	(03/02/2025)		Investimento Min. Successivo	-
Web	https://first-eagle.amundi.com/	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
Data di Partenza	13/04/2016	Valuta del Fondo	USD	Spese correnti	0,17%
Nome del Gestore	-	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	11/12/2015	Inc/Acc	Inc		
NAV (03/02/2025)	USD 94,36	ISIN	LU1328852907		
Patrimonio Netto (Mln)	865,65 EUR				

(31/01/2025)