Amundi Index Solutions - Amundi FTSE EPRA NAREIT Global A3E-D

Categoria Morningstar™
Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar
Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD
Usato nel Report

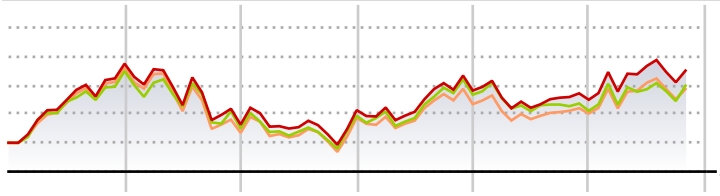
Benchmark Dichiarato
FTSE EPRA Nareit Developed NR EUR

Morningstar Rating™
★★★★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The fund seeks to track the performance of FTSE EPRA/ NAREIT Developed Index Index (the "Index"), and to minimize the tracking error between the net asset value of the Sub-Fund and the performance of the Index.

Rendimenti



	2021	2022	2023	2024	2025	2026-10
Fondo	35,68	-20,25	6,03	7,72	-3,36	10,99
Benchmark e Indici	32,33	-19,54	5,35	8,49	-5,96	9,86
Categoria	34,02	-22,14	7,44	5,71	-3,30	9,81

Misure di Rischio

3Y Alpha	1,45	3Y Sharpe Ratio	0,59
3Y Beta	0,95	3Y Std Dev	13,53
3Y R-Squared	95,94	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	0,41	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	3,23	10Y Risk	+Med

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	1,07	2,48	0,59
6-Mesi	2,42	2,86	2,17
1-Anno	12,21	10,11	12,34
3-Anni Ann.ti	9,08	7,47	7,64
5-Anni Ann.ti	0,41	-0,08	-0,61
10-Anni Ann.ti	3,44	3,56	3,28

Rendimenti aggiornati al 23/11/2026

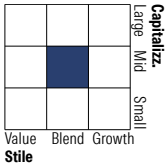
Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	3,07	9,39	-5,46	-
2025	-2,57	-3,84	3,95	-0,77
2024	1,05	-1,68	11,36	-2,63
2023	-0,86	-0,20	-3,01	10,49
2022	-1,82	-12,17	-5,77	-1,86

Portafoglio 20/11/2026



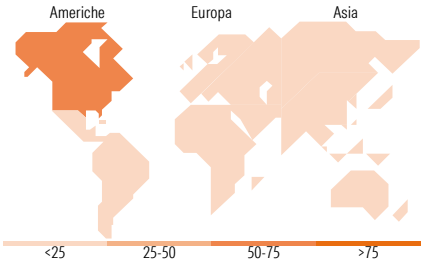
Asset Allocation %	Netta
Azioni	99,61
Obbligazioni	0,00
Liquidità	0,00
Altro	0,39

Style Box Azionaria



Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,91
Large	29,46
Medium	41,05
Small	24,69
Micro	3,89

Capitalizzazione media di mercato	Fondo
Ave Mkt Cap EUR	18.440,37



Titoli principali

Nome	Settore	%
Welltower Inc		9,03
Prologis Inc		6,03
Equinix Inc		4,96
Simon Property Group Inc		3,73
Digital Realty Trust Inc		3,13
Public Storage		2,84
Realty Income Corp		2,82
Vivmark Residential		2,49
Ventas Inc		2,30
Goodman Group		1,90
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		39,24
Numero Complessivo di Titoli Azionari		341
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
Ciclico	**99,76**
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	0,02
Finanza	-
Immobiliare	99,74
Sensibile	**0,24**
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	0,24
Difensivo	**0,00**
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	**68,70**
Stati Uniti	66,76
Canada	1,94
America Latina e Centrale	0,00
Europa	**11,02**
Regno Unito	3,11
Europa Occidentale - Euro	4,46
Europa Occidentale - Non Euro	3,01
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,44
Asia	**20,28**
Giappone	8,32
Australasia	5,69
Asia - Paesi Sviluppati	6,26
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica

Società di Gestione	Amundi Luxembourg S.A.
Telefono	+352 47 676667
Web	www.amundi.com
Data di Partenza	12/04/2016
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	11/12/2015
NAV (23/11/2026)	EUR 109,24
Patrimonio Netto (Mln) (20/11/2026)	583,42 EUR
Patrimonio Classe (Mln) (23/11/2026)	0,25 EUR
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU1328852733
Investimento Min. Ingresso	-
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	-
Spese correnti	0,17%
Commissione di incentivo	-

See disclosures for more details

© 2026 Morningstar Italia. Tutti i diritti sono riservati. Le informazioni qui contenute: (1) sono proprietà di Morningstar, (2) non possono essere copiate, (3) non costituiscono consiglio di investimento; (4) sono fornite con scopi informativi; (5) sono ritenute attendibili da Morningstar che, pertanto, ne garantisce il maggior grado di accuratezza e completezza possibile, fatto salvo il caso in cui queste Le siano state fornite in modo errato e/o non completo dalle relative società prodotto; (6) sono estratte dai dati del fondo disponibili e riferiti a date temporali diverse. Morningstar non è responsabile per qualunque danno o perdita derivante da qualunque uso delle informazioni e chi visiona tali informazioni sarà responsabile dell'uso che andrà a farne. Non vi è naturalmente garanzia alcuna che i risultati del passato trovino un riscontro nel futuro.

MORNINGSTAR