Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Base Inc USD

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report

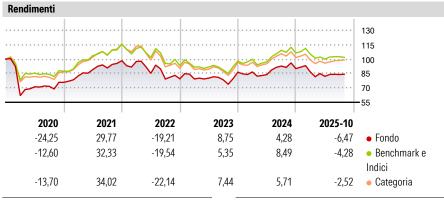
Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Portfolio seeks total returns consisting of income and capital appreciation, with a focus on income, by investing primarily in equity securities of real estate industry companies, domiciled anywhere in the world.



Misure di Kischio					
	3Y Alpha	-0,88	3Y Sharpe Ratio	-0,05	
	3Y Beta	0,93	3Y Std Dev	13,96	
	3Y R-Squared	91,27	3Y Risk	Med	
	3Y Info Ratio	-0,24	5Y Risk	Med	
	3Y Tracking Error	4,87	10Y Risk	-	
	Basati su Morningstar Globa	l Real Estat	e Target Market Exposure N	R USD (dove	

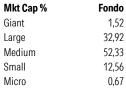
applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	2,21	0,23	3,06	Trimestrali %				
6-Mesi	0,59	0,00	2,38	2025	-3,92	-5,23	2,35	-
1-Anno	-6,27	-4,15	-3,86	2024	0,23	-3,12	10,56	-2,87
3-Anni Ann.ti	1,48	2,71	2,17	2023	-0,19	1,16	-2,39	10,34
5-Anni Ann.ti	3,38	3,72	3,80	2022	-0,79	-12,68	-6,93	0,22
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	8,98	7,87	1,93	8,29
Rendimenti aggiornati al 04/11/202	25							

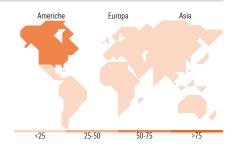
Portafoglio 31/08/2025







Capitalizzazione Fondo media di mercato Ave Mkt Cap USD 21.357,6



Titoli principali		
Nome	Settore	%
Prologis Inc	☆	6,76
Welltower Inc	仓	6,50
Equinix Inc	仓	5,22
Simon Property Group Inc	命	4,03
Digital Realty Trust Inc	☆	3,64
Mitsui Fudosan Co Ltd	仓	3,27
VICI Properties Inc Ordinary	命	2,87
Goodman Group	1	2,86
Extra Space Storage Inc	1	2,80
AvalonBay Communities Inc	仓	2,58
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		40,53
Numero Complessivo di Titoli Azionai	ri	61
Numero Complessivo di Titoli Obbliga:	zionari	0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
% Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🕰 Beni di Consumo Ciclici	0,57
🚅 Finanza	-
<u></u> Immobiliare	99,43
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
 Energia	-
🜣 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
📜 Beni Difensivi	-
吐 Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo		
America	66,42		
Stati Uniti	64,11		
Canada	2,30		
America Latina e Centrale	0,00		
Europa	11,33		
Regno Unito	2,80		
Europa Occidentale - Euro	7,51		
Europa Occidentale - Non Euro	1,03		
Europa dell'Est	0,00		
Africa	0,00		
Medio Oriente	0,00		
Asia	22,25		
Giappone	10,56		
Australasia	4,94		
Asia - Paesi Sviluppati	6,76		
Asia - Emergente	0,00		

Anagrafica	
Società di Gestione	Goldman Sachs Asset
	Management B.V.
Telefono	+31-703781781
Web	https://am.gs.com/
Data di Partenza	02/12/2016
Nome del Gestore	Frankie Lee
Data Inizio Gestione	05/12/2016
NAV (04/11/2025)	USD 9,08

Patrimonio Classe (MIn)	0,01 USD
(04/11/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	USD
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU1512664282

.000 USD
-
1,90%
1,90%
-

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Base Inc USD

Patrimonio Netto (MIn)

5,79 USD

(31/08/2025)

