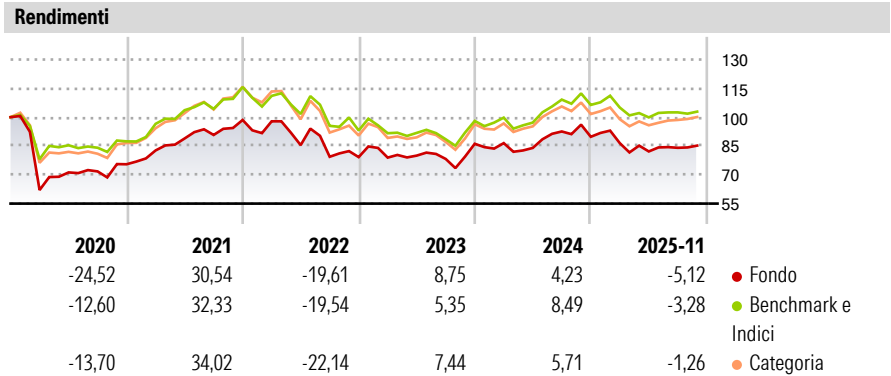


Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Other Currency Acc EUR

<b>Categoria Morningstar™</b>	<b>Benchmark Morningstar</b>	<b>Benchmark Dichiarato</b>	<b>Morningstar Rating™</b>
Immobiliare Indiretto - Globale	Morningstar Global Real Estate Target	FTSE EPRA Nareit Developed NR USD	★★★
	Market Exposure NR USD		
	Usato nel Report		

**Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

The Portfolio seeks total returns consisting of income and capital appreciation, with a focus on income, by investing primarily in equity securities of real estate industry companies, domiciled anywhere in the world.



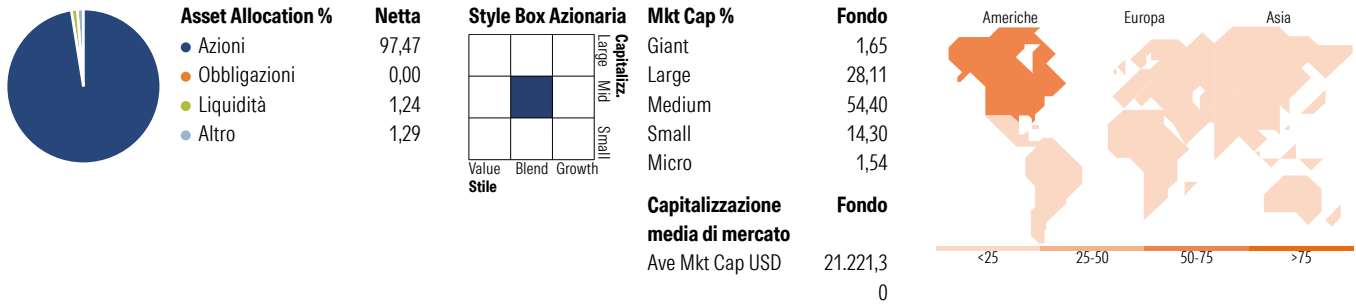
Misure di Rischio			
3Y Alpha	0,22	3Y Sharpe Ratio	-0,06
3Y Beta	0,98	3Y Std Dev	14,15
3Y R-Squared	90,61	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	0,03	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	4,92	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-1,75	-2,43	-0,92	2025	-3,67	-5,01	2,32	-
6-Mesi	-2,16	-2,19	-0,85	2024	0,40	-2,91	10,22	-3,00
1-Anno	-7,03	-4,39	-4,36	2023	-0,33	1,32	-2,17	10,08
3-Anni Ann.ti	1,07	2,03	2,04	2022	-0,70	-12,67	-7,10	-0,22
5-Anni Ann.ti	1,89	2,89	2,50	2021	9,53	7,55	2,05	8,60
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 19/12/2025

Portafoglio 30/09/2025



Titoli principali		
Nome	Settore	%
Welltower Inc	Immobiliare	6,84
Prologis Inc	Immobiliare	6,77
Equinix Inc	Informatica	5,14
Simon Property Group Inc	Immobiliare	4,02
Digital Realty Trust Inc	Immobiliare	3,74
Mitsui Fudosan Co Ltd	Immobiliare	3,37
VICI Properties Inc Ordinary...	Immobiliare	2,79
AvalonBay Communities Inc	Immobiliare	2,78
Goodman Group	Immobiliare	2,76
Extra Space Storage Inc	Immobiliare	2,73
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		40,94
Numero Complessivo di Titoli Azionari		62
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %		Fondo
<b>Ciclico</b>		<b>100,00</b>
Materie Prime		-
Beni di Consumo Ciclici		0,53
Finanza		-
Immobiliare		99,47
<b>Sensibile</b>		<b>0,00</b>
Telecomunicazioni		-
Energia		-
Beni Industriali		-
Tecnologia		-
<b>Difensivo</b>		<b>0,00</b>
Beni Difensivi		-
Salute		-
Servizi di Pubblica Utilità		-

Ripartizione Geografica %		Fondo
<b>America</b>		<b>66,42</b>
Stati Uniti		64,16
Canada		2,26
America Latina e Centrale		0,00
<b>Europa</b>		<b>11,40</b>
Regno Unito		2,94
Europa Occidentale - Euro		7,44
Europa Occidentale - Non Euro		1,02
Europa dell'Est		0,00
Africa		0,00
Medio Oriente		0,00
<b>Asia</b>		<b>22,17</b>
Giappone		10,38
Australasia		4,82
Asia - Paesi Sviluppati		6,97
Asia - Emergente		0,00

Anagrafica

Società di Gestione	Goldman Sachs Asset Management B.V.	Patrimonio Classe (Mln)	1,02 EUR	Investimento Min. Ingresso	5.000 EUR
Telefono	+31-703781781	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	https://am.gs.com/	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	1,90%
Data di Partenza	02/12/2016	UCITS	Si	Spese correnti	1,90%
Nome del Gestore	Frankie Lee	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	05/12/2016	ISIN	LU1512664365		
NAV (19/12/2025)	EUR 9,52				

# Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Other Currency Acc EUR

Patrimonio Netto (Mln)	5,07 USD
(30/09/2025)	