Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio P Inc USD

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report

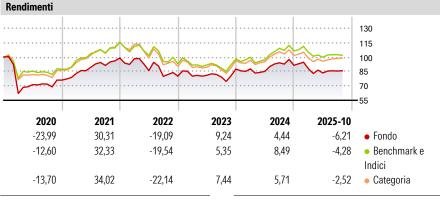
Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Portfolio seeks total returns consisting of income and capital appreciation, with a focus on income, by investing primarily in equity securities of real estate industry companies, domiciled anywhere in the world.



Misure di Rischio)		
3Y Alpha	-0,62	3Y Sharpe Ratio	-0,03
3Y Beta	0,93	3Y Std Dev	14,02
3Y R-Squared	91,16	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	-0,18	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	4,90	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Globa	l Real Estat	e Target Market Exposure N	R USD (dove

3Y Tracking Error	4,90	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Global applicabile)	Real Estat	e Target Market Expo	sure NR USD (dove

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	1,67	0,52	1,25	Trimestrali %				
6-Mesi	-0,32	-0,47	3,63	2025	-3,80	-5,13	2,44	-
1-Anno	-8,04	-4,32	-5,36	2024	0,15	-2,92	10,51	-2,80
3-Anni Ann.ti	1,82	2,61	1,58	2023	0,00	1,09	-2,22	10,50
5-Anni Ann.ti	3,67	3,84	4,53	2022	-0,81	-12,58	-6,93	0,26
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 03/11/2	-	-	-	2021	9,18	7,77	2,12	8,45

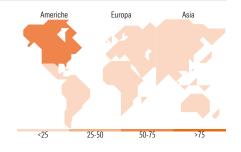
Portafoglio 30/09/2025











Titoli principali		
Nome	Settore	%
Welltower Inc	仓	6,84
Prologis Inc	仓	6,77
Equinix Inc	仓	5,14
Simon Property Group Inc	仓	4,02
Digital Realty Trust Inc	☆	3,74
Mitsui Fudosan Co Ltd	仓	3,37
VICI Properties Inc Ordinary	仓	2,79
AvalonBay Communities Inc	仓	2,78
Goodman Group	仓	2,76
Extra Space Storage Inc	仓	2,73
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		40,94
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	62
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	zionari	0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
♦ Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🕰 Beni di Consumo Ciclici	0,53
🚅 Finanza	-
	99,47
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Tenergia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
🔚 Beni Difensivi	-
■ Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	_

Ripartizione Geografica %	Fondo	
America	66,42	
Stati Uniti	64,16	
Canada	2,26	
America Latina e Centrale	0,00	
Europa	11,40	
Regno Unito	2,94	
Europa Occidentale - Euro	7,44	
Europa Occidentale - Non Euro	1,02	
Europa dell'Est	0,00	
Africa	0,00	
Medio Oriente	0,00	
Asia	22,17	
Giappone	10,38	
Australasia	4,82	
Asia - Paesi Sviluppati	6,97	
Asia - Emergente	0,00	

Anagrafica	
Società di Gestione	Goldman Sachs Asset
	Management B.V.
Telefono	+31-703781781
Web	https://am.gs.com/
Data di Partenza	02/12/2016
Nome del Gestore	Frankie Lee
Data Inizio Gestione	05/12/2016
NAV (03/11/2025)	USD 8,69

Patrimonio Classe (MIn)	0,26 USD
(03/11/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	USD
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU1512664878

Investimento Min. Ingresso	50.000 EUR
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	1,61%
Spese correnti	1,61%
Commissione di incentivo	-

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio P Inc USD

Patrimonio Netto (MIn)

5,07 USD

(30/09/2025)

