PrivilEdge DPAM European Real Estate M GBP Syst Hedged Dis

Categoria Morningstar™

Bilanciati Moderati GBP

Benchmark Morningstar

Morningstar UK Moderate Target Allocation NR GBP Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

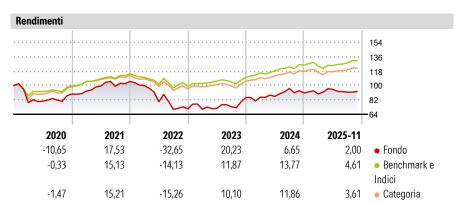
Morningstar Rating™

GPR European Real Estate Balanced TR EUR

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Sub-Fund is actively managed in reference to a benchmark. The GPR European Real Estate Balanced (the "Benchmark") is used to define the initial investment universe for individual security selection, for performance comparison as well as for internal risk monitoring purposes, without implying any particular constraints to the Sub-Fund's investments. The Sub-Fund's securities will generally be similar to those of the Benchmark but the security weightings are expected to differ materially. The Investment Manager may also select securities not included in the Benchmark in order to take advantage of investment opportunities.

Misure di Rischie	0		
3Y Alpha	-0,49	3Y Sharpe Ratio	0,41
3Y Beta	1,30	3Y Std Dev	14,30
3Y R-Squared	32,14	3Y Risk	Alto
3Y Info Ratio	0,00	5Y Risk	Alto
3Y Tracking Error	11,14	10Y Risk	-
Basati su Morningstar UK Moderate Target Allocation NR GBP (dove applicabile)			



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-1,23	3,52	2,39	Trimestrali %				
6-Mesi	-2,68	4,81	3,58	2025	-1,50	6,43	-3,55	-
1-Anno	-0,40	4,01	3,24	2024	0,46	1,06	11,50	-5,79
3-Anni Ann.ti	7,09	8,11	7,13	2023	-0,69	1,59	2,91	15,79
5-Anni Ann.ti	1,15	6,02	4,92	2022	-4,90	-20,36	-11,75	0,77
10-Anni Ann.ti	- 025	-	=	2021	4,03	6,84	-0,38	6,15

Portafoglio 30/09/2025



Morningstar Style Box®









Titoli principali		
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	f	6,50
Vonovia SE	仓	4,93
Swiss Prime Site AG	仓	3,83
PSP Swiss Property AG	1	3,27
Merlin Properties SOCIMI SA	<u>↑</u>	3,24
Euro Bund Future Dec 25	-	3,22
LEG Immobilien SE	1	3,14
Klepierre	1	2,90
Warehouses De Pauw SA	1	2,87
Fastighets AB Balder Class B	仓	2,53
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		36,43
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	37
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	rionari	35

Fixed Income Sector Weightings %	Fondo
→ Difensivo	0,00
✓ Sensibile	0,00
∿ Ciclico	100,00
Distribuzione Settoriale %	FUIIUU

Fixed Income Sector Weightings %	Fondo
₩ Governativo	10,08
Societario	97,39
★ Cartolarizzazioni	0,00
Enti Locali	0,00
Liquidità ed equivalenti	-7,68
■ Derivati	0,21

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,25
Europa Occidentale - Euro	60,90
Europa Occidentale - Non Euro	18,85
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00

Λ	na	'n	ra	c:	•

Società di Gestione	Degroof Petercam Asset
	Management SA
Telefono	+32 2 287 99 01
Web	https://
	funds.degroofpetercam.co
	m/

Data di Partenza	09/12/2010
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	01/01/1900

Patrimonio Classe (Mln)	0,95 GBP
(27/11/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	GBP
UCITS	Si
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU1515333885

Investimento Min. Ingresso	3.000 EUR
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	-
Spese correnti	1,15%
Commissione di incentivo	-

Asia - Paesi Sviluppati Asia - Emergente

0,00

0,00

PrivilEdge DPAM European Real Estate M GBP Syst Hedged Dis

NAV (27/11/2025)

Patrimonio Netto (MIn)
(30/09/2025)

GBP 11,22 40,21 EUR



