PrivilEdge DPAM European Real Estate M CHF Syst Hedged Cap

Categoria Morningstar™

Benchmark Morningstar

Benchmark Dichiarato

Morningstar Rating™

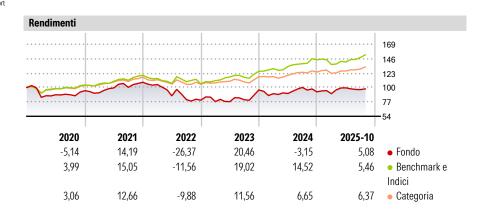
Bilanciati Moderati CHF

Cat 50%Citi SwissGBI&50%MSCI WId Free GPR European Real Estate Balanced TR EUR

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Sub-Fund is actively managed in reference to a benchmark. The GPR European Real Estate Balanced (the "Benchmark") is used to define the initial investment universe for individual security selection, for performance comparison as well as for internal risk monitoring purposes, without implying any particular constraints to the Sub-Fund's investments. The Sub-Fund's securities will generally be similar to those of the Benchmark but the security weightings are expected to differ materially. The Investment Manager may also select securities not included in the Benchmark in order to take advantage of investment opportunities.

Misure di Rischio)			
3Y Alpha	1,69	3Y Sharpe Ratio	0,37	
3Y Beta	0,46	3Y Std Dev	15,24	
3Y R-Squared	6,69	3Y Risk	Alto	
3Y Info Ratio	-0,24	5Y Risk	Alto	
3Y Tracking Error	13,62	10Y Risk	-	
Basati su Cat 50%Citi SwissGBI&50%MSCI WId Free NR (dove applicabile)				



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2
3-Mesi	-0,90	4,37	3,03	Trimestrali %		
6-Mesi	-0,22	6,53	5,57	2025	-3,13	10,29
1-Anno	-0,08	3,58	4,51	2024	-6,15	0,19
3-Anni Ann.ti	5,47	10,15	6,94	2023	-2,96	0,07
5-Anni Ann.ti	0,92	7,98	5,51	2022	-3,37	-17,27
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	-3,39	8,37
Pandimenti aggiornati al 27/11/	2025					

Fondo

100,00

Portafoglio 30/09/2025





Distribuzione Settoriale %

U Ciclico





Q3

-2,80

10,83

3,79 19,52

-6,80

1,00

Q4

-7,07

-1,18

8,00

Titoli principali	Cottoro	0/
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	f	6,50
Vonovia SE	命	4,93
Swiss Prime Site AG	命	3,83
PSP Swiss Property AG	1	3,27
Merlin Properties SOCIMI SA	仓	3,24
Euro Bund Future Dec 25	_	3,22
LEG Immobilien SE	1	3,14
Klepierre	命	2,90
Warehouses De Pauw SA	1	2,87
Fastighets AB Balder Class B	仓	2,53
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		36,43
Numero Complessivo di Titoli Aziona	ari	37
Numero Complessivo di Titoli Obbliga	azionari	35

✓ Sensibile	0,00
→ Difensivo	0,00
Fixed Income Sector Weightings %	Fondo
₩ Governativo	10,08
Societario Societario	97,39
⚠ Cartolarizzazioni	0,00
₹ Enti Locali	0,00
🚅 Liquidità ed equivalenti	-7,68
Derivati	0,21

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,25
Europa Occidentale - Euro	60,90
Europa Occidentale - Non Euro	18,85
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica					
Società di Gestione	Degroof Petercam Asset Management SA	Patrimonio Classe (MIn) (27/11/2025)	2,37 CHF	Investimento Min. Ingresso Investimento Min. Successivo	3.000 EUR
Telefono	+32 2 287 99 01	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
Web	https://	Valuta del Fondo	CHF	Spese correnti	1,15%
	funds.degroofpetercam.co	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
	m/	Inc/Acc	Acc		
Data di Partenza	15/11/2016	ISIN	LU1515331087		
Nome del Gestore	-				

PrivilEdge DPAM European Real Estate M CHF Syst Hedged Cap

 Data Inizio Gestione
 01/01/1900

 NAV (27/11/2025)
 CHF 10,63

 Patrimonio Netto (MIn)
 40,21 EUR

(30/09/2025)