

Goldman Sachs Global Real Estate Equity (Former NN) - M Cap EUR

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target
Market Exposure NR USD
Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed TR EUR

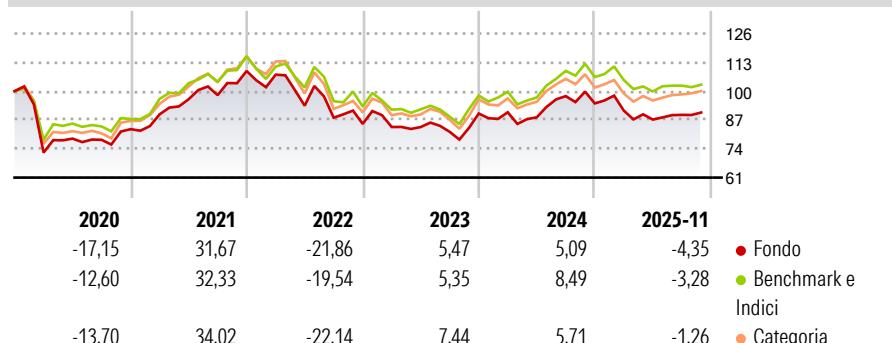
Morningstar Rating™

★★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Il comparto investe principalmente in un portafoglio diversificato composto da azioni e/o titoli trasferibili emessi da società presenti, quotate o negoziate in qualsiasi paese ed attive nel settore immobiliare.

Rendimenti



Misure di Rischio

3Y Alpha	-1,30	3Y Sharpe Ratio	-0,18
3Y Beta	0,98	3Y Std Dev	13,46
3Y R-Squared	95,98	3Y Risk	-Med
3Y Info Ratio	-0,44	5Y Risk	-Med
3Y Tracking Error	3,14	10Y Risk	Med

Basato su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %

Periodo	3-Mesi	6-Mesi	1-Anno	3-Anni Ann.ti	5-Anni Ann.ti	10-Anni Ann.ti
	-2,29	-3,17	-2,26			
	-1,33	-1,42	-0,71			
	-9,45	-8,66	-8,26			

Rendimenti aggiornati al 12/12/2025

Fondo

Periodo	3-Mesi	6-Mesi	1-Anno	3-Anni Ann.ti	5-Anni Ann.ti	10-Anni Ann.ti
	-2,29	-3,17	-2,26			
	-1,33	-1,42	-0,71			
	-9,45	-8,66	-8,26			

Bmk

Periodo	3-Mesi	6-Mesi	1-Anno	3-Anni Ann.ti	5-Anni Ann.ti	10-Anni Ann.ti
	-2,29	-3,17	-2,26			
	-1,33	-1,42	-0,71			
	-9,45	-8,66	-8,26			

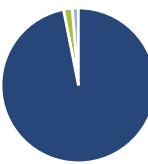
Cat

Periodo	3-Mesi	6-Mesi	1-Anno	3-Anni Ann.ti	5-Anni Ann.ti	10-Anni Ann.ti
	-2,29	-3,17	-2,26			
	-1,33	-1,42	-0,71			
	-9,45	-8,66	-8,26			

Rendimenti Trimestrali %

Periodo	Q1	Q2	Q3	Q4
2025	-3,46	-4,44	2,45	-
2024	0,63	-2,52	10,85	-3,36
2023	-1,66	-0,03	-2,60	10,14
2022	-1,51	-13,02	-5,79	-3,17
2021	8,07	7,62	1,90	11,10

Portafoglio 30/09/2025



Asset Allocation %	Netta
• Azioni	96,88
• Obbligazioni	0,00
• Liquidità	1,83
• Altro	1,29

Style Box Azionaria

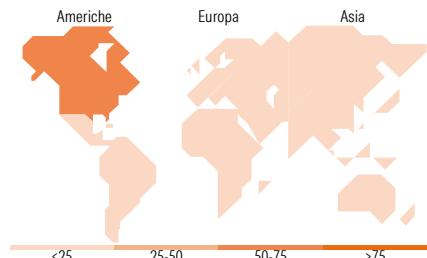


Mkt Cap %

Fondo	Giant
	1,64
	28,14
	54,41
	14,72
	1,09

Capitalizzazione media di mercato

Fondo	Ave Mkt Cap EUR
	18.301,3



Distribuzione Settoriale %

Fondo	Ciclico
	100,00
	Materie Prime
	Beni di Consumo Ciclici
	Finanza
	Immobiliare
	Sensibile
	Telecomunicazioni
	Energia
	Beni Industriali
	Tecnologia
	Difensivo
	Beni Difensivi
	Salute
	Servizi di Pubblica Utilità

Fondo

Ripartizione Geografica %

Fondo	America
	66,68
	Stati Uniti
	Canada
	America Latina e Centrale
	Europa
	Regno Unito
	Europa Occidentale - Euro
	Europa Occidentale - Non Euro
	Europa dell'Est
	Africa
	Medio Oriente
	Asia
	Giappone
	Australasia
	Asia - Paesi Sviluppati
	Asia - Emergenti

Anagrafica

Società di Gestione	Goldman Sachs Asset Management B.V.	Patrimonio Classe (Mln)	17,63 EUR	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+31-703781781	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	https://am.gs.com/	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	06/12/2017	UCITS	Si	Spese correnti	1,30%
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	06/11/2023	ISIN	LU1687288081		
NAV (12/12/2025)	EUR 362,81				

Goldman Sachs Global Real Estate Equity (Former NN) - M Cap EUR

Patrimonio Netto (Mln)

123,79 EUR

(30/09/2025)