PrivilEdge DPAM European Real Estate N CHF Syst Hedged Cap

Categoria Morningstar™

Benchmark Morningstar

Benchmark Dichiarato

Morningstar Rating™

Bilanciati Moderati CHF

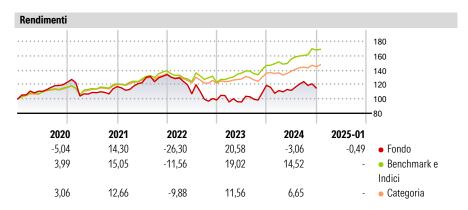
Cat 50%Citi SwissGBI&50%MSCI WId Free GPR European Real Estate Balanced TR EUR Senza rating

Usato nel Report

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Sub-Fund is actively managed in reference to a benchmark. The GPR European Real Estate Balanced (the "Benchmark") is used to define the initial investment universe for individual security selection, for performance comparison as well as for internal risk monitoring purposes, without implying any particular constraints to the Sub-Fund's investments. The Sub-Fund's securities will generally be similar to those of the Benchmark but the security weightings are expected to differ materially. The Investment Manager may also select securities not included in the Benchmark in order to take advantage of investment opportunities.

Misure di Rischi	0		
3Y Alpha	-10,91	3Y Sharpe Ratio	-0,26
3Y Beta	1,07	3Y Std Dev	19,00
3Y R-Squared	35,47	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-0,81	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	14,23	10Y Risk	-
Basati su Cat 50%Citi Swiss	sGBI&50%MS	SCI WId Free NR (dove applic	abile)



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-5,06	4,37	3,03	Trimestrali %				
6-Mesi	-0,61	6,53	5,57	2025	-	-	-	-
1-Anno	-0,62	3,58	4,51	2024	-6,13	0,22	10,86	-7,04
3-Anni Ann.ti	-4,17	10,15	6,94	2023	-2,94	0,10	3,82	19,55
5-Anni Ann.ti	-2,03	7,98	5,51	2022	-3,34	-17,25	-6,77	-1,15
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	-3,37	8,39	1,02	8,03
Rendimenti aggiornati al 29/01/2	2025							

Portafoglio 30/09/2025





Distribuzione Settoriale %

U Ciclico



Fondo

100,00

Americhe	Eur	ора	Asia
	2		
<25	25-50	50-75	>/5

Titoli principali		
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	☆	6,50
Vonovia SE		4,93
Swiss Prime Site AG	命	3,83
PSP Swiss Property AG	命	3,27
Merlin Properties SOCIMI SA	仓	3,24
Euro Bund Future Dec 25	_	3,22
LEG Immobilien SE	命	3,14
Klepierre		2,90
Warehouses De Pauw SA		2,87
Fastighets AB Balder Class B	仓	2,53
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		36,43
Numero Complessivo di Titoli Azion	ari	37
Numero Complessivo di Titoli Obblig	jazionari	35

✓ Sensibile	0,00
→ Difensivo	0,00
Fixed Income Sector Weightings %	Fondo
₩ Governativo	10,08
Societario	97,39
★ Cartolarizzazioni	0,00
Enti Locali	0,00
🚅 Liquidità ed equivalenti	-7,68
Derivati	0,21

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,25
Europa Occidentale - Euro	60,90
Europa Occidentale - Non Euro	18,85
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

Società di Gestione	Degroof Petercam Asset
	Management SA
Telefono	+32 2 287 99 01
Web	https://

Anagrafica

	funds.degroofpetercam.co
	m/
Data di Partenza	09/01/2018
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	01/01/1900

Patrimonio Classe (MIn)	2,63 CHF
(29/01/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	CHF
UCITS	Si
Inc/Acc	Acc
ISIN	LU1515331673

Investimento Min. Ingresso	1.000.000 EUR
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	-
Spese correnti	1,05%
Commissione di incentivo	-

PrivilEdge DPAM European Real Estate N CHF Syst Hedged Cap

NAV (29/01/2025) Patrimonio Netto (MIn) (30/09/2025) CHF 10,31 40,21 EUR



