BNP Paribas Immobilier Privilege C

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Usato nel Report

Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR

Benchmark Dichiarato

Morningstar Rating™

FTSE EPRA Nareit Dev Europe 8/32 NR EUR

Obiettivo d'Investimento Dichiarato



Misure di Rischio)			
3Y Alpha	-1,15	3Y Sharpe Ratio	0,14	
3Y Beta	0,93	3Y Std Dev	18,08	
3Y R-Squared	98,03	3Y Risk	-Med	
3Y Info Ratio	-0,45	5Y Risk	Med	
3Y Tracking Error	2,85	10Y Risk	-	
Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove				

3Y Info Ratio	-0,45	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	2,85	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Deve	loped Marl	kets Europe Real	Estate NR EUR (dove
applicabile)			

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-0,93	-2,49	-2,83	Trimestrali %				
6-Mesi	-5,25	-6,21	-6,20	2025	-0,99	9,81	-3,59	-
1-Anno	0,06	-2,24	-2,30	2024	-2,79	-0,85	10,50	-11,89
3-Anni Ann.ti	2,16	3,67	4,22	2023	-2,10	-3,63	1,87	19,24
5-Anni Ann.ti	-1,80	-2,51	-1,69	2022	-4,86	-22,04	-15,21	7,58
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 11/12/202	- 25	-	-	2021	-0,30	9,54	0,74	7,74

Fondo

0,00

7,58

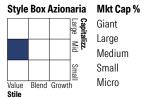
79,29

13,13

0,00

Portafoglio 31/10/2025







Americhe	Eu	ropa	Asia
	2		
<25	25-50	50-75	>75

Titoli principali		
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	仓	7,84
Vonovia SE	仓	7,35
Segro PLC	仓	6,52
Klepierre	1	6,27
Swiss Prime Site AG	仓	5,88
Merlin Properties SOCIMI SA	仓	5,19
Land Securities Group PLC	1	4,58
Covivio SA	仓	4,57
PSP Swiss Property AG	1	4,45
Pandox AB Class B	命	3,16
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		55,82
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	30
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	zionari	0

(31/10/2025)

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	23,22
Europa Occidentale - Euro	57,88
Europa Occidentale - Non Euro	18,90
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

				Add Emergence
Anagrafica				
Società di Gestione	BNP PARIBAS ASSET	Patrimonio Classe (MIn)	0,00 EUR	Investimento Min. Ingresso
	MANAGEMENT Europe	(11/12/2025)		Investimento Min. Successivo
Telefono	+33 (0)145 252 525	Domicilio	FRANCIA	T.E.R.
Web	www.bnpparibas-am.fr	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti
Data di Partenza	01/02/2018	UCITS	Si	Commissione di incentivo
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	
Data Inizio Gestione	28/04/2021	ISIN	FR0013302130	
NAV (11/12/2025)	EUR 403,40			
Patrimonio Netto (MIn)	46.57 FUR			

1/1.000 Quota 1/1.000 Quota

0,76%