

CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate

Categoria Morningstar™
Global Real Estate

Benchmark Morningstar
 Morningstar Global Real Estate Target
 Market Exposure NR USD
 Usato nel Report

Benchmark Dichiarato
 Not Benchmarked

Morningstar Rating™
 Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

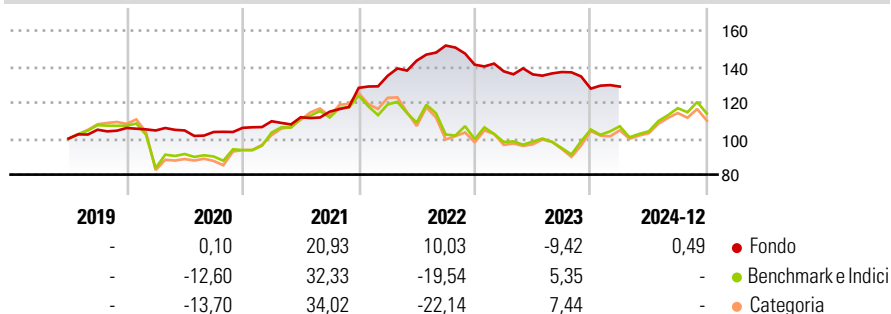
The Subfund seeks to provide exposure to Real Estate located in major property markets worldwide (including but not limited to North and South America, Europe and Asia Pacific) and in the main property sectors (meaning offices, retail, logistic/industrial, residential and in some cases other sectors such as senior living, student living, medical office and self-storage) by investing in a broadly diversified portfolio of Real Estate Investment Structures. The Subfund intends to pursue an indirect investment strategy by investing primarily in Real Estate Investment Structures that are pursuing core or core+ investment strategies and, on an ancillary basis, Real Estate Investment Structures pursuing value-add or opportunistic investment...

Misure di Rischio

3Y Alpha	0,31	3Y Sharpe Ratio	0,50
3Y Beta	0,14	3Y Std Dev	9,03
3Y R-Squared	12,08	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	0,24	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	17,93	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rendimenti



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	2,31	-5,69	-6,62	2025	-	-	-	-
6-Mesi	-0,34	-4,37	-6,91	2024	0,91	-0,07	-2,59	2,31
1-Anno	0,49	5,21	2,92	2023	-2,60	-1,24	0,96	-6,73
3-Anni Ann.ti	0,05	-1,22	-3,82	2022	5,25	6,24	5,84	-7,02
5-Anni Ann.ti	3,93	2,94	2,09	2021	3,46	2,00	2,79	11,48
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 31/12/2024

Portafoglio -

Asset Allocation % Netta

Style Box

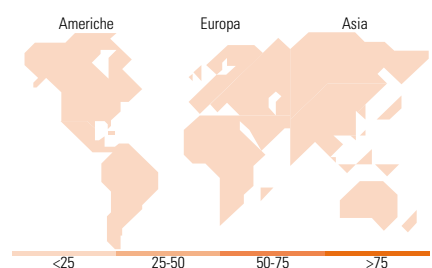
Azionaria		
Value	Blend	Growth
Small	Mid	Large
Stile		

Mkt Cap %

Capitalizzazione media di mercato
 Ave Mkt Cap

Fondo

Fondo



Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		-

Distribuzione Settoriale %

	Fondo
Ciclico	0,00
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	-
Immobiliare	-
Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
Difensivo	0,00
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	0,00
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	0,00
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppate	-
Asia - Emergente	-

Anagrafica

Società di Gestione	UBS Asset Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	0,67 USD	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+352 4 36 16 11	(31/12/2024)		Investimento Min. Successivo	-
Web	www.credit-suisse.com	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
Data di Partenza	28/06/2019	Valuta del Fondo	USD	Spese correnti	-
Nome del Gestore	-	UCITS	No	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	-	Inc/Acc	Acc		
		ISIN	LU1919449337		

CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate

NAV (31/12/2024) USD 1.167,09
Global SB-I USD -
