

# CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate Global

Categoria Morningstar™  
**SBPH - I EUR**

Benchmark Morningstar  
 Not Categorized  
 Usato nel Report

Benchmark Dichiarato  
 Not Benchmarked

Morningstar Rating™  
 Senza rating

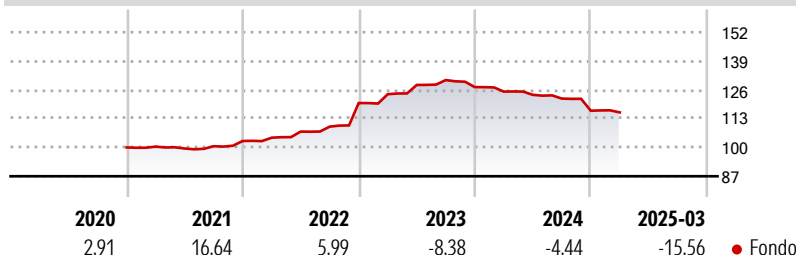
## Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Subfund seeks to provide exposure to Real Estate located in major property markets worldwide (including but not limited to North and South America, Europe and Asia Pacific) and in the main property sectors (meaning offices, retail, logistic/industrial, residential and in some cases other sectors such as senior living, student living, medical office and self-storage) by investing in a broadly diversified portfolio of Real Estate Investment Structures. The Subfund intends to pursue an indirect investment strategy by investing primarily in Real Estate Investment Structures that are pursuing core or core+ investment strategies and, on an ancillary basis, Real Estate Investment Structures pursuing value-add or opportunistic investment...

## Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	0,34
3Y Beta	-	3Y Std Dev	7,04
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

## Rendimenti



## Rend. Cumulati %

Periodo	Fondo
3-Mesi	-15,56
6-Mesi	-17,07
1-Anno	-18,79
3-Anni Ann.ti	-8,81
5-Anni Ann.ti	-1,29
10-Anni Ann.ti	-

Rendimenti aggiornati al 31/03/2025

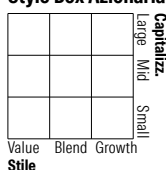
## Rendimenti

Periodo	Q1	Q2	Q3	Q4
2025	-15,56	-	-	-
2024	-0,65	-1,02	-1,07	-1,78
2023	-1,59	-1,16	-1,36	-4,50
2022	3,32	3,37	1,71	-2,42
2021	1,45	2,63	2,08	9,74

## Portafoglio -

### Asset Allocation % Netta

### Style Box Azionaria

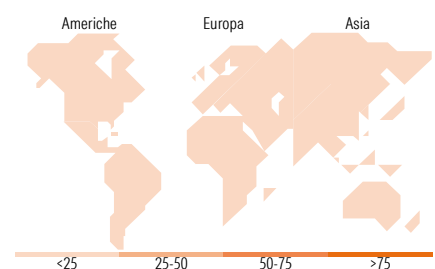


### Mkt Cap %

Capitalizzazione media di mercato  
 Ave Mkt Cap

### Fondo

Fondo



## Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		-

## Distribuzione Settoriale %

Settore	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>0,00</b>
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	-
Immobiliare	-
<b>Sensibile</b>	<b>0,00</b>
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
<b>Difensivo</b>	<b>0,00</b>
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

## Ripartizione Geografica %

Regione	Fondo
<b>America</b>	<b>0,00</b>
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
<b>Europa</b>	<b>0,00</b>
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
<b>Asia</b>	<b>0,00</b>
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	-
Asia - Emergente	-

## Anagrafica

Società di Gestione	UBS Asset Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	0,52 EUR	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+352 4 36 16 11	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.credit-suisse.com	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	28/06/2019	UCITS	No	Spese correnti	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	-	ISIN	LU1987156111		
NAV (31/03/2025)	EUR 981,49				

# CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate Global

Patrimonio Netto (Mln)  
**SBPH-I EUR**

---