

CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate

Categoria Morningstar™

Global SAPH-II USD

Benchmark Morningstar

Not Categorized

Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

Not Benchmarked

Morningstar Rating™

Senza rating

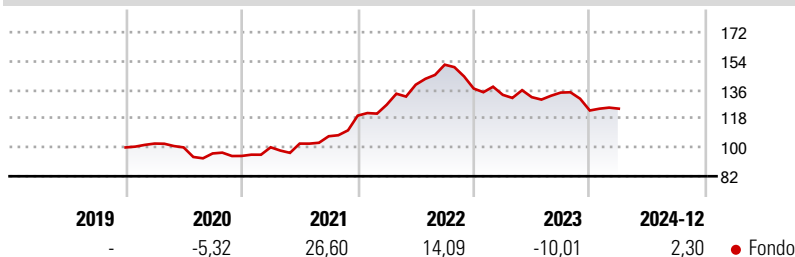
Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Subfund seeks to provide exposure to Real Estate located in major property markets worldwide (including but not limited to North and South America, Europe and Asia Pacific) and in the main property sectors (meaning offices, retail, logistic/industrial, residential and in some cases other sectors such as senior living, student living, medical office and self-storage) by investing in a broadly diversified portfolio of Real Estate Investment Structures. The Subfund intends to pursue an indirect investment strategy by investing primarily in Real Estate Investment Structures that are pursuing core or core+ investment strategies and, on an ancillary basis, Real Estate Investment Structures pursuing value-add or opportunistic investment...

Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	0,57
3Y Beta	-	3Y Std Dev	11,36
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Rendimenti



Rend. Cumulati %

	Fondo
3-Mesi	6,22
6-Mesi	1,28
1-Anno	2,30
3-Anni Ann.ti	1,65
5-Anni Ann.ti	4,71
10-Anni Ann.ti	-

Rendimenti aggiornati al 31/12/2024

Rendimenti

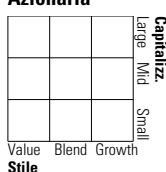
	Q1	Q2	Q3	Q4
Trimestrali %				
2025	-	-	-	-
2024	0,94	0,07	-4,65	6,22
2023	-2,85	-1,10	2,18	-8,34
2022	5,66	9,89	8,99	-9,85
2021	5,70	2,31	4,49	12,04

Portafoglio -

Asset Allocation % Netta

Style Box

Azionaria

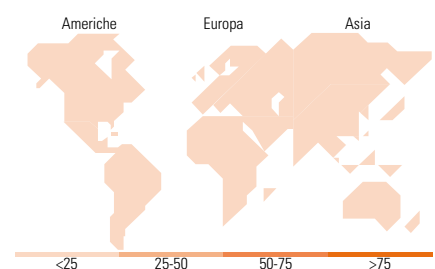


Mkt Cap %

Capitalizzazione
media di mercato
Ave Mkt Cap

Fondo

Fondo



Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		-

Distribuzione Settoriale %

	Fondo
Ciclico	0,00
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	-
Immobiliare	-
Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
Difensivo	0,00
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	0,00
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	0,00
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	-
Asia - Emergente	-

Anagrafica

Società di Gestione	UBS Asset Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	3,86 USD	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+352 4 36 16 11	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.credit-suisse.com	Valuta del Fondo	USD	T.E.R.	-
Data di Partenza	31/12/2019	UCITS	No	Spese correnti	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Inc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	-	ISIN	LU2046633439		
NAV (31/12/2024)	USD 1.080,55				

CS Real Estate SICAV - SIF I - Credit Suisse (Lux) Multi-Manager Real Estate

Patrimonio Netto (Mln)

Global SAPH-II USD
