

BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Developed Europe ex UK Green CTB Track

Categoria Morningstar™
Privilege Acc

Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe

Real Estate NR EUR

Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit DvEur xUK Gn CTB NR

EUR

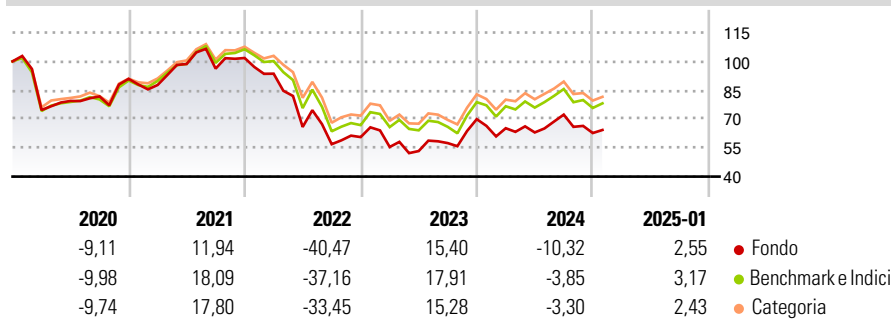
Morningstar Rating™

★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Replicate the performance of the FTSE EPRA Nareit Developed Europe ex UK Green EU CTB (NTR) Index (Bloomberg: FENGEXUK Index), including fluctuations, and to maintain the Tracking Error between the sub-fund and the index below 1%.

Rendimenti



Misure di Rischio

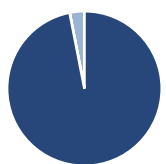
3Y Alpha	-3,47	3Y Sharpe Ratio	-0,45
3Y Beta	1,05	3Y Std Dev	27,43
3Y R-Squared	95,47	3Y Risk	Alto
3Y Info Ratio	-0,67	5Y Risk	Alto
3Y Tracking Error	5,95	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-3,09	-1,71	-2,24	2025	-	-	-	-
6-Mesi	-4,35	-3,30	-2,34	2024	-6,72	-3,39	14,75	-13,28
1-Anno	-1,68	2,99	4,15	2023	-8,49	-3,83	7,78	21,68
3-Anni Ann.ti	-12,03	-8,10	-7,45	2022	-8,02	-29,63	-13,64	6,50
5-Anni Ann.ti	-9,26	-5,44	-4,51	2021	-3,52	12,45	-2,43	5,75
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 04/02/2025

Portafoglio 30/01/2025



Asset Allocation %	Netta
● Azioni	96,93
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,00
● Altro	3,07

Style Box

Azionaria

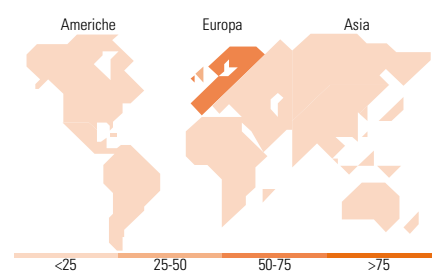
Style	Value	Blend	Growth
Large			
Mid			
Small			

Mkt Cap %

Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,00
Large	9,75
Medium	76,03
Small	13,49
Micro	0,73

Capitalizzazione media di mercato

Capitalizzazione media di mercato	Fondo
Ave Mkt Cap EUR	5.235,76



Titoli principali

Nome	Settore	%
Vonovia SE	🏠	9,39
Segro PLC	🏠	9,16
Gecina Nom	🏠	5,59
Castellum AB	🏠	4,56
Swiss Prime Site AG	🏠	4,51
AB Sagax Class B	🏠	4,39
Unibail-Rodamco-Westfield...	🏠	3,83
UNITE Group PLC	🏠	3,83
PSP Swiss Property AG	🏠	3,62
Big Yellow Group PLC	🏠	2,84
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		51,72
Numero Complessivo di Titoli Azionari		78
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %

Distribuzione Settoriale %	Fondo
Ciclico	100,00
🏠 Materie Prime	-
🏠 Beni di Consumo Ciclici	-
🏠 Finanza	-
🏠 Immobiliare	100,00
Sensibile	0,00
📡 Telecomunicazioni	-
⚡ Energia	-
⚙️ Beni Industriali	-
💻 Tecnologia	-
Difensivo	0,00
🏠 Beni Difensivi	-
🏠 Salute	-
💡 Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	30,36
Europa Occidentale - Euro	38,42
Europa Occidentale - Non Euro	31,22
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppatti	0,00
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica

Società di Gestione	BNP Paribas Asset Management Luxembourg	Patrimonio Classe (Mln)	0,00 EUR	Investimento Min. Ingresso	100.000 EUR
Telefono	+352 2646 3017	(04/02/2025)		Investimento Min. Successivo	-
Web	www.bnpparibas-am.com	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
Data di Partenza	09/10/2019	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	0,40%
Nome del Gestore	-	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	09/10/2019	Inc/Acc	Acc		
NAV (04/02/2025)	EUR 67,20	ISIN	LU2008764073		
Patrimonio Netto (Mln)	116,99 EUR				

(30/01/2025)