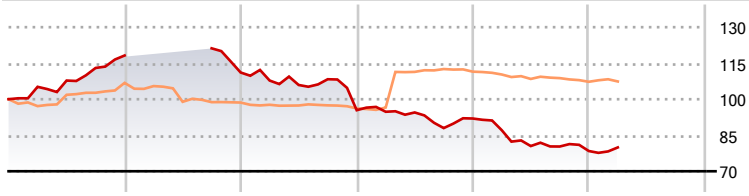
Partners Group Global Real Estate FCP I USD Inc

Categoria Morningstar™	Benchmark Morningstar	Benchmark Dichiarato	Morningstar Rating™
Immobiliare Diretto - Globale	Not Categorized Usato nel Report	N/A	Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Fund's investment objective is to earn attractive risk-adjusted returns on a globally diversified portfolio of real estate and Related Investments.

Rendimenti



	2021	2022	2023	2024	2025	2026-03	
	18,20	4,45	-14,13	-3,63	-14,71	1,90	Fondo
	6,09	-1,36	-2,19	-0,40	-3,49	0,11	Categoria

Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-1,46
3Y Beta	-	3Y Std Dev	8,56
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Rend. Cumulati %	Fondo	Cat
3-Mesi	1,90	0,98
6-Mesi	-0,48	0,36
1-Anno	-8,23	0,25
3-Anni Ann.ti	-9,49	-1,87
5-Anni Ann.ti	-3,33	-0,80
10-Anni Ann.ti	-	-

Rendimenti aggiornati al 31/03/2026

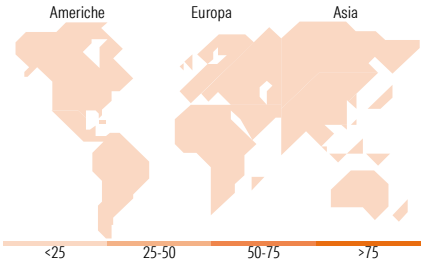
Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	1,90	-	-	-
2025	-5,29	-7,58	-0,23	-2,34
2024	-0,68	-0,30	-6,89	4,53
2023	-3,01	-1,72	2,26	-11,90
2022	-	-	-	-8,31

Portafoglio -

Asset Allocation %	Netta

Fixed Income Style Box™

	Fondo
Duration Effettiva	-
Maturity effettiva	-
Qualità Credito Media	



Titoli principali		
Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		-

Fixed Income Sector Weightings %	Fondo
Governativo	0,00
Societario	0,00
Cartolarizzazioni	0,00
Enti Locali	0,00
Liquidità ed equivalenti	0,00
Derivati	0,00

Coupon Range %	Fondo
0 coupon	0,00
Da 0 a 4 cedole	0,00
Da 4 a 6 cedole	0,00
Da 6 a 8 cedole	0,00
Da 8 a 10 cedole	0,00
Da 10 a 12 cedole	0,00
Oltre 12 cedole	0,00

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	**0,00**
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	**0,00**
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	**0,00**
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	-
Asia - Emergente	-

Anagrafica

Società di Gestione	Partners Group (Luxembourg) S.A.
Telefono	-
Web	-
Data di Partenza	28/04/2017
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	-
NAV (31/03/2026)	USD 106,77
Patrimonio Netto (Mln)	-
Patrimonio Classe (Mln) (31/03/2026)	22,62 USD
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	USD
UCITS	No
Inc/Acc	Inc
ISIN	LU1346205526
Investimento Min. Ingresso	1.000.000 USD
Investimento Min. Successivo	1.000 USD
T.E.R.	-
Spese correnti	-
Commissione di incentivo	-

© 2026 Morningstar Italia. Tutti i diritti sono riservati. Le informazioni qui contenute: (1) sono proprietà di Morningstar, (2) non possono essere copiate, (3) non costituiscono consiglio di investimento; (4) sono fornite con scopi informativi; (5) sono ritenute attendibili da Morningstar che, pertanto, ne garantisce il maggior grado di accuratezza e completezza possibile, fatto salvo il caso in cui queste Le siano state fornite in modo errato e/o non completo dalle relative società prodotto; (6) sono estratte dai dati del fondo disponibili e riferiti a date temporali diverse. Morningstar non è responsabile per qualunque danno o perdita derivante da qualunque uso delle informazioni e chi visiona tali informazioni sarà responsabile dell'uso che andrà a farne. Non vi è naturalmente garanzia alcuna che i risultati del passato trovino un riscontro nel futuro.

MORNINGSTAR