

# Mercer Passive Global REITS UCITS CCF Fund A4-H-0.0950-EUR

## Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Altro

## Benchmark Morningstar

Not Categorized

Usato nel Report

## Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Dvlp REITs NR USD

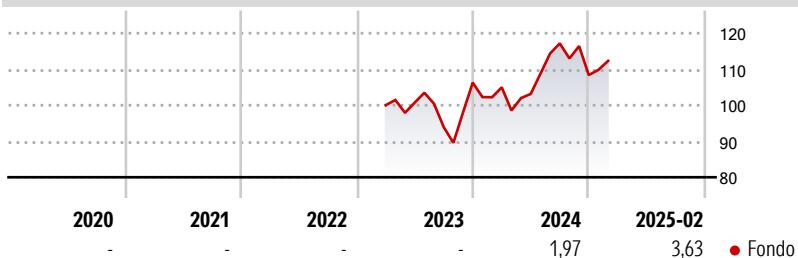
## Morningstar Rating™

Senza rating

### Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The investment objective of the Sub-Fund is to seek income and long term growth of capital. The Sub-Fund pursues a passively managed (index-tracking) global real estate strategy. The Sub-Fund seeks to replicate the risk and return profile of the Benchmark by holding all or close to all of its component securities in similar weightings to those used in the Benchmark.

### Rendimenti



### Misure di Rischio

	- 3Y Sharpe Ratio	-
3Y Alpha	-	-
3Y Beta	- 3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	- 3Y Risk	-
3Y Info Ratio	- 5Y Risk	-
3Y Tracking Error	- 10Y Risk	-

### Rend. Cumulati %

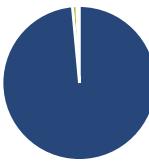
	Fondo
3-Mesi	-3,23
6-Mesi	-7,29
1-Anno	4,58
3-Anni Ann.ti	-
5-Anni Ann.ti	-
10-Anni Ann.ti	-

Rendimenti aggiornati al 12/03/2025

### Rendimenti Trimestrali %

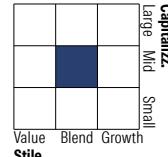
	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	-	-	-	-
2024	-1,24	-1,73	13,60	-7,51
2023	-	0,72	-6,74	13,14
2022	-	-	-	-

### Portafoglio 31/12/2025



	Netta
● Azioni	98,53
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,93
● Altro	0,55

### Style Box Azionaria



### Mkt Cap %

	Fondo
Giant	0,00
Large	22,89
Medium	49,26
Small	23,23
Micro	4,61

### Capitalizzazione media di mercato

	Fondo
Ave Mkt Cap USD	17.735,6

### Americhe



### Europa



### Asia



### Distribuzione Settoriale %

### Fondo

	Fondo
● Ciclico	100,00
● Materie Prime	-
● Beni di Consumo Ciclici	-
● Finanza	-
● Immobiliare	100,00
● Sensibile	0,00
● Telecomunicazioni	-
● Energia	-
● Beni Industriali	-
● Tecnologia	-
● Difensivo	0,00
● Beni Difensivi	-
● Salute	-
● Servizi di Pubblica Utilità	-

### Ripartizione Geografica %

### Fondo

	Fondo
● America	74,37
● Stati Uniti	72,82
● Canada	1,55
● America Latina e Centrale	0,00
● Europa	7,99
● Regno Unito	3,70
● Europa Occidentale - Euro	4,29
● Europa Occidentale - Non Euro	0,00
● Europa dell'Est	0,00
● Africa	0,00
● Medio Oriente	0,00
● Asia	17,64
● Giappone	6,21
● Australasia	7,47
● Asia - Paesi Sviluppati	3,96
● Asia - Emergenti	0,00

### Anagrafica

Società di Gestione	Mercer Global Investments Management Ltd	Patrimonio Classe (Mln)	0,79 EUR	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+353 1 603 9700	(12/03/2025)	IRLANDA	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.mercer.com	Domicilio	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	29/07/2020	Valuta del Fondo	Si	Spese correnti	0,14%
Nome del Gestore	-	UCITS	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	-	Inc/Acc			
NAV (12/03/2025)	EUR 109,45	ISIN	IE00BKT19H38		
Patrimonio Netto (Mln)	838,98 USD				
(31/12/2025)					