

Credit Suisse Logistics Property Partners I

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target

Market Exposure NR USD

Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

N/A

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

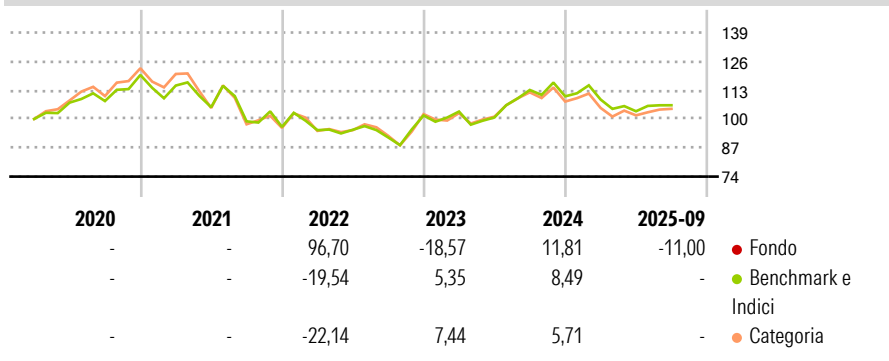
The objective of the Company is to achieve an attractive return from capital invested in Real Estate located in major property markets worldwide (including but not limited to North and South America, Europe and Asia Pacific), specifically to Real Estate in the logistics/ industrials sector and its various sub-sectors (i.e. data centre and storage facilities) by investing in a broadly diversified portfolio of Real Estate Investment Structures.

Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rendimenti



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-3,07	6,61	6,77	2026	-	-	-	-
6-Mesi	-7,12	7,35	7,38	2025	-4,18	-4,17	-3,07	-
1-Anno	-2,27	8,31	11,48	2024	6,24	-0,43	-3,75	9,81
3-Anni Ann.ti	-9,37	5,95	5,59	2023	-18,05	0,18	7,06	-7,36
5-Anni Ann.ti	-	1,96	1,75	2022	-3,35	98,60	11,55	-8,14
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 30/09/2025

Portafoglio -

Asset Allocation % Netta

Style Box Azionaria

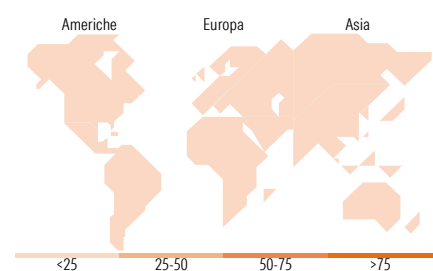


Mkt Cap %

Capitalizzazione media di mercato Ave Mkt Cap

Fondo

Fondo



Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		-

Distribuzione Settoriale %

	Fondo
Ciclico	0,00
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	-
Immobiliare	-
Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
Difensivo	0,00
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	0,00
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	0,00
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	-
Asia - Emergente	-

Anagrafica

Società di Gestione	UBS Asset Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	22,79 USD	Investimento Min. Ingresso	150.000 USD
Telefono	+352 4 36 16 11	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.credit-suisse.com	Valuta del Fondo	USD	T.E.R.	7,71%
Data di Partenza	01/04/2021	UCITS	No	Spese correnti	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	20,00%
Data Inizio Gestione	-	ISIN	LU2211518019		
NAV (30/09/2025)	USD 865,86				
Patrimonio Netto (Mln)	-				