Credit Suisse Logistics Property Partners E5

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

N/A

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The objective of the Company is to achieve an attractive return from capital invested in Real Estate located in major property markets worldwide (including but not limited to North and South America, Europe and Asia Pacific), specifically to Real Estate in the logistics/industrials sector and its various sub-sectors (i.e. data centre and storage facilities) by investing in a broadly diversified portfolio of Real Estate Investment Structures.

Rendimenti						
						139
						126
	∕~\·\\·····					113
	\	~~~~	~~~	·····	×	100
						87
						- 74
2020	2021	2022	2023	2024	2025-06	
-	-	96,60	-18,04	11,91	-7,91	Fondo
-	=	-19,54	5,35	8,49	-	 Benchmark e
						Indici
-	-	-22,14	7,44	5,71	-	 Categoria
Dand Cumulati %	Fondo	Dmlr	Cot	Dandimanti	01	02 02 04

Misure di Rischio			
3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Global R applicabile)	leal Estat	e Target Market Exposure NR I	USD (dove

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-4,06	0,52	2,95	Trimestrali %	Q1	QΖ	CD	Q4
6-Mesi	-7,91	-0,47	1,97	2025	-4,01	-4,06	-	-
1-Anno	-2,72	-4,32	-4,92	2024	6,20	-0,24	-3,72	9,71
3-Anni Ann.ti	-4,68	2,61	1,95	2023	-17,72	0,35	7,04	-7,26
5-Anni Ann.ti	-	-	-	2022	-3,15	97,97	11,63	-8,14
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 30/06/2029	- 5	-	-	2021	-	=	-	=

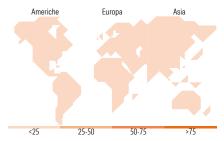
Portafoglio -

Asset Allocation % No

Netta



Mkt Cap % Fondo
Capitalizzazione media di mercato
Ave Mkt Cap -



Titoli principali		
Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		0,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		-
Numero Complessivo di Titoli Obbligazio	onari	-

Distribuzione Settoriale %	Fondo
№ Ciclico	0,00
📤 Materie Prime	-
🚗 Beni di Consumo Ciclici	-
🚅 Finanza	-
<u></u> mmobiliare	=
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
♦ Energia	-
🜣 Beni Industriali	-
Tecnologia	=
→ Difensivo	0,00
📜 Beni Difensivi	-
🛟 Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	0,00
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	0,00
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	=
Asia - Emergente	-

Anagrafica	
Società di Gestione	UBS Asset Management
	(Europe) S.A.
Telefono	+352 4 36 16 11
Web	www.credit-suisse.com
Data di Partenza	01/04/2021
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	-
NAV (30/06/2025)	USD 903,90
Patrimonio Netto (MIn)	-

Patrimonio Classe (MIn)	20,34 USD
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	USD
UCITS	No
Inc/Acc	Acc
ISIN	LU2211519173

Investimento Min. Ingresso	5.000.000 USD
Investimento Min. Successivo	=
T.E.R.	7,25%
Spese correnti	-
Commissione di incentivo	20,00%