

# BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Global Developed Green CTB Track I EUR

Categoria Morningstar™  
**Capitalisation**

**Benchmark Morningstar**  
Morningstar Global Real Estate Target  
Market Exposure NR.USD.  
Usato nel Report

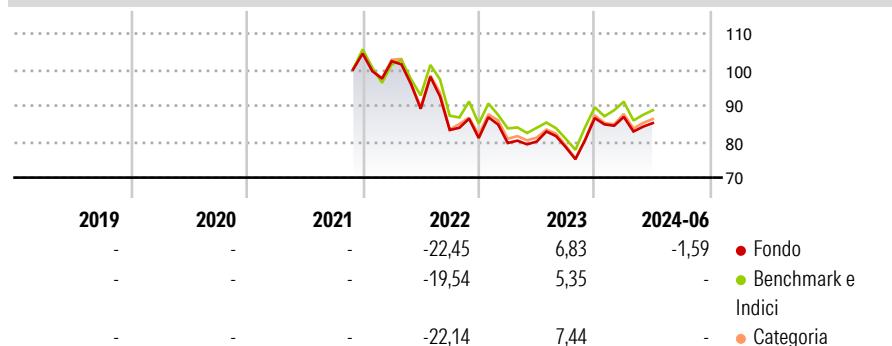
**Benchmark Dichiarato**  
FTSE EPRA Nareit Dev Green EU CTB NR EUR

**Morningstar Rating™**  
Senza rating

## Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Replicate the performance of the FTSE EPRA Nareit Developed Green EU CTB (NTR) Index (Bloomberg: FNGRECN Index), including fluctuations, and to maintain the Tracking Error between the sub-fund and the index below 1%.

## Rendimenti



## Misure di Rischio

	3Y Alpha	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

## Rend. Cumulati %

	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-1,16	-0,46	0,67	2026	-	-	-	-
6-Mesi	-1,14	1,58	3,92	2025	-	-	-	-
1-Anno	6,68	-3,52	-2,54	2024	0,39	-1,97	-	-
3-Anni Ann.ti	-	2,00	2,51	2023	-1,70	0,51	-1,95	10,28
5-Anni Ann.ti	-	-	-	2022	-2,03	-12,89	-6,63	-2,67
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 09/07/2024

## Portafoglio 05/12/2024

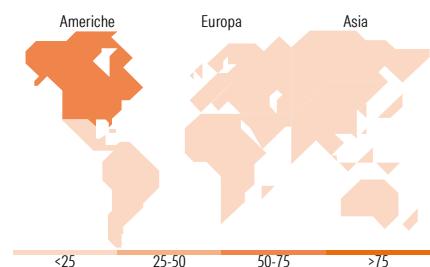


	Asset Allocation %	Netta
• Azioni	99,53	-
• Obbligazioni	-0,08	-
• Liquidità	0,00	-
• Altro	0,55	-



## Mkt Cap %

Fondo	
Giant	0,32
Large	22,45
Medium	59,97
Small	14,44
Micro	2,82



## Capitalizzazione media di mercato

Fondo	
Ave Mkt Cap EUR	16.131,2

## Titoli principali

Nome	Settore	%
Prologis Inc	🏢	5,80
Public Storage	🏢	5,10
Welltower Inc	🏢	4,89
Equinix Inc	🏢	4,41
Extra Space Storage Inc	🏢	3,02
Realty Income Corp	🏢	2,80
Digital Realty Trust Inc	🏢	2,71
AvalonBay Communities Inc	🏢	2,68
Simon Property Group Inc	🏢	2,65
Equity Residential	🏢	2,44
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		36,49
Numeri Complessivo di Titoli Azionari		312
Numeri Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

## Distribuzione Settoriale %

Fondo	
● Ciclico	100,00
■ Materie Prime	-
■ Beni di Consumo Ciclici	-
■ Finanza	-
■ Immobiliare	100,00
■ Sensibile	0,00
■ Telecomunicazioni	-
■ Energia	-
■ Beni Industriali	-
■ Tecnologia	-
■ Difensivo	0,00
■ Beni Difensivi	-
■ Salute	-
■ Servizi di Pubblica Utilità	-

## Ripartizione Geografica %

Fondo	
America	70,24
Stati Uniti	68,91
Canada	1,34
America Latina e Centrale	0,00
Europa	18,76
Regno Unito	5,03
Europa Occidentale - Euro	7,61
Europa Occidentale - Non Euro	5,63
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,49
Asia	10,99
Giappone	5,50
Australasia	1,48
Asia - Paesi Sviluppati	4,01
Asia - Emergenti	0,00

## Anagrafica

Società di Gestione	BNP Paribas Asset Management Luxembourg	Patrimonio Classe (Mln)	23,02 EUR	Investimento Min. Ingresso	250.000 EUR
Telefono	+352 2646 3017	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.bnpparibas-am.com	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	19/11/2021	UCITS	Si	Spese correnti	0,41%
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	19/11/2021	ISIN	LU2314315198		
NAV (09/07/2024)	EUR 82,83				

# BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Global Developed Green CTB Track I EUR

Patrimonio Netto (Mln)  
**Capitalisation**

32,74 EUR