BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Global Developed Green CTB Track Privilege EUR

Categoria Morningstar™ **Gapitalisation**∈

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD **Benchmark Dichiarato**

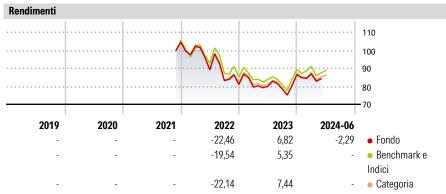
Morningstar Rating™

FTSE EPRA Nareit Dev Green EU CTB NR EUR Senza rating

Usato nel Report

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Replicate the performance of the FTSE EPRA Nareit Developed Green EU CTB (NTR) Index (Bloomberg: FENGRECN Index), including fluctuations, and to maintain the Tracking Error between the sub-fund and the index below 1%.

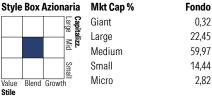


Misure di Rischio			
3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Global R applicabile)	eal Estat	e Target Market Exposure NR U	SD (dove

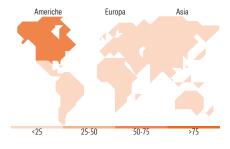
Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	0,53	0,52	2,95	Trimestrali %				
6-Mesi	-2,28	-0,47	1,97	2025	-	-	-	-
1-Anno	4,52	-4,32	-4,92	2024	0,39	-	-	-
3-Anni Ann.ti	-	2,61	1,95	2023	-1,70	0,50	-1,95	10,27
5-Anni Ann.ti	-	-	-	2022	-2,03	-12,90	-6,63	-2,68
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	-	-	-	-
Rendimenti aggiornati al 17/06/2	2024							

Portafoglio 05/12/2024









Titoli principali		
Nome	Settore	%
Prologis Inc		5,80
Public Storage	仓	5,10
Welltower Inc	仓	4,89
Equinix Inc	1	4,41
Extra Space Storage Inc	仓	3,02
Realty Income Corp	☆	2,80
Digital Realty Trust Inc	1	2,71
AvalonBay Communities Inc	1	2,68
Simon Property Group Inc	1	2,65
Equity Residential	<u>↑</u>	2,44
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		36,49
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	312
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	zionari	0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
♦ Ciclico	100,00
📤 Materie Prime	=
🕰 Beni di Consumo Ciclici	=
🚅 Finanza	=
☐ Immobiliare	100,00
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
	-
😅 Beni Industriali	-
Tecnologia	=
→ Difensivo	0,00
📜 Beni Difensivi	=
☐ Salute	=
Servizi di Pubblica Utilità	-

Fondo
70,24
68,91
1,34
0,00
18,76
5,03
7,61
5,63
0,00
0,00
0,49
10,99
5,50
1,48
4,01
0,00

Allagratica	
Società di Gestione	BNP Paribas Asset
	Management Luxembourg
Telefono	+352 2646 3017
Web	www.bnpparibas-am.com
Data di Partenza	19/11/2021
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	19/11/2021
NAV (17/06/2024)	EUR 82,28

Patrimonio Classe (Mln)	0,00 EUR
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Acc
ISIN	LU2314315511

Investimento Min. Ingresso	-
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	-
Spese correnti	0,45%
Commissione di incentivo	-

BNP Paribas Easy FTSE EPRA Nareit Global Developed Green CTB Track Privilege EUR

Patrimonio Netto (Mln) **Gapitalisation**

32,74 EUR

