

DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable L Cap

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar
Morningstar Developed Markets Europe
Real Estate NR EUR
Usato nel Report
Benchmark Dichiarato

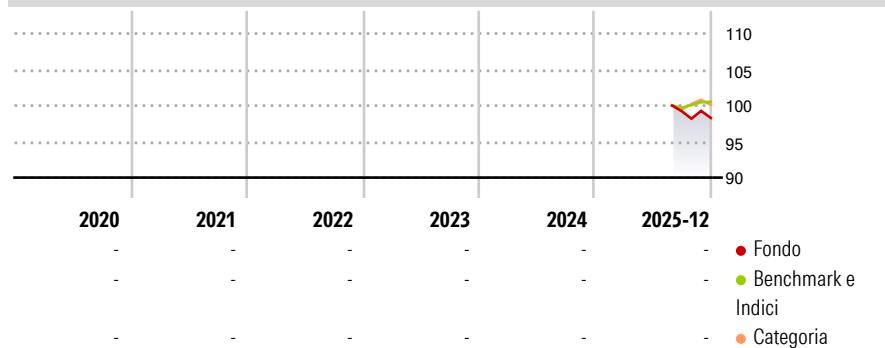
FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe NR

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Obiettivo del fondo è offrire, tramite una gestione attiva del portafoglio, un'esposizione ai titoli rappresentativi del settore immobiliare europeo che generano un rendimento più elevato rispetto alla media del mercato. Il fondo investe principalmente in titoli rappresentativi del settore immobiliare in senso lato (quali i certificati immobiliari e i titoli di capitale di società d'investimento a capitale fisso nell'immobiliare (SICAFI), di società d'investimento in crediti immobiliari (SIC) o ancora di società immobiliari impegnate nella promozione e nello sviluppo immobiliare) emessi da imprese la cui sede legale e/o una parte significativa dei loro attivi, attività, centri di profitto o centri decisionali si trova in Europa, e che...

Rendimenti

Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

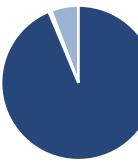
Rend. Cumulati %

	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	0,92	3,45	1,03
6-Mesi	-	-	-
1-Anno	-	-	-
3-Anni Ann.ti	-	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-

Rendimenti aggiornati al 29/01/2026

Rendimenti Trimestrali %

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	-	-	-	-0,94
2024	-	-	-	-
2023	-	-	-	-
2022	-	-	-	-

Portafoglio 31/12/2025

Asset Allocation %

● Azioni	93,71
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,53
● Altro	5,76

Netta

Mkt Cap %

Giant	0,00
Large	5,91
Medium	61,08
Small	29,35
Micro	3,66

Capitalizzazione media di mercato

Ave Mkt Cap EUR 3.520,25



<25 25-50 50-75 >75

Titoli principali

Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield...	Residential	8,22
Vonovia SE	Residential	5,54
Warehouses De Pauw SA	Residential	4,10
Merlin Properties SOCIMI SA	Residential	4,00
CTP NV Ordinary Shares	Residential	3,94
TAG Immobilien AG	Residential	3,72
Retail Estates SA	Residential	3,68
Gecina Nom	Residential	3,54
Covivio SA	Residential	3,27
LEG Immobilien SE	Residential	3,24
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		43,26
Numeri Complessivo di Titoli Azionari		38
Numeri Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %

● Ciclico	100,00
■ Materie Prime	-
■ Beni di Consumo Ciclici	-
■ Finanza	-
■ Immobiliare	100,00
● Sensibile	0,00
■ Telecomunicazioni	-
■ Energia	-
■ Beni Industriali	-
■ Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
■ Beni Difensivi	-
■ Salute	-
■ Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,62
Europa Occidentale - Euro	74,38
Europa Occidentale - Non Euro	5,00
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergenti	0,00

Anagrafica

Società di Gestione	Degroof Petercam Asset Management SA	Patrimonio Classe (Mln) (29/01/2026)	0,04 EUR	Investimento Min. Ingresso	1 EUR
Telefono	+32 2 287 99 01	Domicilio	BELGIO	Investimento Min. Successivo	1 EUR
Web	https://funds.degrootpetercam.co	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
	m/	UCITS	Si	Spese correnti	2,34%
Data di Partenza	26/08/2025	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
		ISIN	BE6330741362		

DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable L Cap

Nome del Gestore	Olivier Hertoghe Vincent Bruyère Carl Pauli
Data Inizio Gestione	28/12/2010
NAV (29/01/2026)	EUR 992,68
Patrimonio Netto (Mln) (31/12/2025)	194,10 EUR