

# DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable L Cap

## Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

## Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe

Real Estate NR EUR

Usato nel Report

## Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe NR

## Morningstar Rating™

Senza rating

### Obiettivo d'Investimento Dichiarato

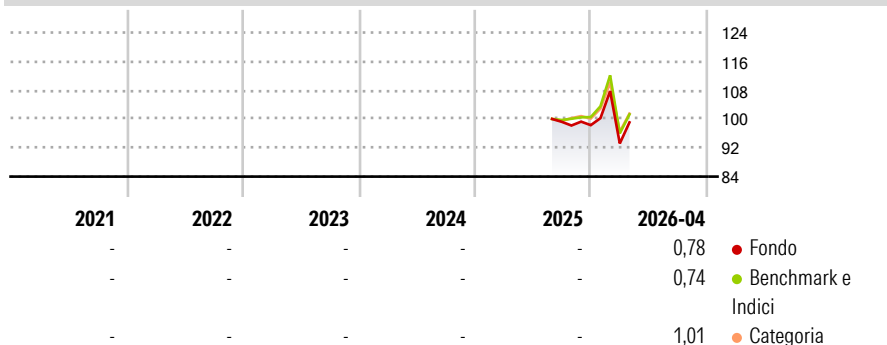
Obiettivo del fondo è offrire, tramite una gestione attiva del portafoglio, un'esposizione ai titoli rappresentativi del settore immobiliare europeo che generano un rendimento più elevato rispetto alla media del mercato. Il fondo investe principalmente in titoli rappresentativi del settore immobiliare in senso lato (quali i certificati immobiliari e i titoli di capitale di società d'investimento a capitale fisso nell'immobiliare (SICAFI), di società d'investimento in crediti immobiliari (SIC) o ancora di società immobiliari o impegnate nella promozione e nello sviluppo immobiliare) emessi da imprese la cui sede legale e/o una parte significativa dei loro attivi, attività, centri di profitto o centri decisionali si trova in Europa, e che...

### Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

### Rendimenti



### Rend. Cumulati %

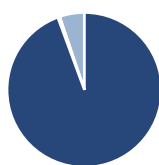
	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	-5,98	-8,49	-6,94
6-Mesi	-2,04	-1,49	-1,17
1-Anno	-	-	-
3-Anni Ann.ti	-	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-

Rendimenti aggiornati al 12/05/2026

### Rendimenti

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-5,18	-	-	-
2025	-	-	-	-0,94
2024	-	-	-	-
2023	-	-	-	-
2022	-	-	-	-

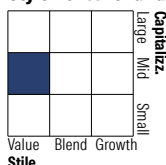
### Portafoglio 30/04/2026



#### Asset Allocation %

● Azioni	94,39
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,41
● Altro	5,20

#### Style Box Azionaria

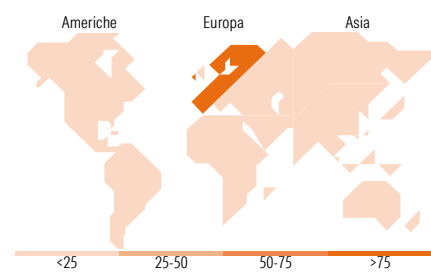


#### Mkt Cap %

	Fondo
Giant	0,00
Large	5,61
Medium	62,57
Small	28,85
Micro	2,97

#### Capitalizzazione media di mercato

	Fondo
Ave Mkt Cap EUR	4.159,86



### Titoli principali

Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield...	🏠	8,65
Merlin Properties SOCIMI SA	🏠	5,06
Vonovia SE	🏠	5,01
TAG Immobilien AG	🏠	4,10
Warehouses De Pauw SA	🏠	4,01
Aedifica SA	🏠	3,76
Covivio SA	🏠	3,25
Tritax Big Box Ord	-	3,25
CTP NV Ordinary Shares	🏠	3,24
British Land Co PLC	🏠	3,24
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		43,57
Numero Complessivo di Titoli Azionari		37
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

### Distribuzione Settoriale %

	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>100,00</b>
🏠 Materie Prime	-
🏠 Beni di Consumo Ciclici	-
🏠 Finanza	-
🏠 Immobiliare	100,00
<b>Sensibile</b>	<b>0,00</b>
📡 Telecomunicazioni	-
⚡ Energia	-
⚙️ Beni Industriali	-
💻 Tecnologia	-
<b>Difensivo</b>	<b>0,00</b>
🏠 Beni Difensivi	-
🏠 Salute	-
💡 Servizi di Pubblica Utilità	-

### Ripartizione Geografica %

	Fondo
<b>America</b>	<b>0,00</b>
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>100,00</b>
Regno Unito	21,49
Europa Occidentale - Euro	70,69
Europa Occidentale - Non Euro	7,82
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>0,00</b>
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

### Anagrafica

Società di Gestione	Degroof Petercam Asset Management SA	Patrimonio Classe (Mln)	0,04 EUR	Investimento Min. Ingresso	1 EUR
Telefono	+32 2 287 99 01	Domicilio	BELGIO	Investimento Min. Successivo	1 EUR
Web	https://funds.degroofpetercam.co	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
	m/	UCITS	Si	Spese correnti	2,34%
	m/	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data di Partenza	26/08/2025	ISIN	BE6330741362		

# DPAM B - Real Estate Europe Dividend Sustainable L Cap

---

Nome del Gestore	Olivier Hertoghe Vincent Bruyère Carl Pauli
Data Inizio Gestione	28/12/2010
NAV <sup>(12/05/2026)</sup>	EUR 960,17
Patrimonio Netto (Mln) <sup>(30/04/2026)</sup>	188,39 EUR