CM-AM SICAV - CM-AM Pierre IC

Categoria Morningstar™
Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar
Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR
Usato nel Report

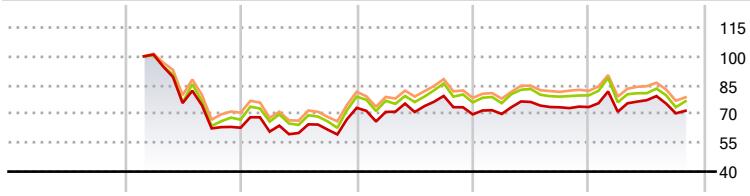
Benchmark Dichiarato
Not Benchmarked

Morningstar Rating™
★★★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

-

Rendimenti



2021	2022	2023	2024	2025	2026-10	
-	-	16,46	-4,64	5,48	-2,62	Fondo
-	-	17,91	-3,85	4,82	-3,81	Benchmark e Indici
-	-	15,28	-3,30	5,30	-4,29	Categoria

Misure di Rischio

3Y Alpha	-0,15	3Y Sharpe Ratio	0,29
3Y Beta	0,93	3Y Std Dev	18,38
3Y R-Squared	97,06	3Y Risk	-Med
3Y Info Ratio	-0,11	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	3,46	10Y Risk	-

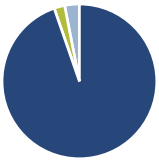
Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	-7,18	-4,47	-6,04
6-Mesi	-1,40	-2,34	-3,17
1-Anno	1,21	-0,51	-1,51
3-Anni Ann.ti	4,23	5,87	4,85
5-Anni Ann.ti	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-

Rendimenti aggiornati al 05/11/2026

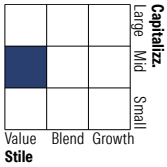
Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-3,37	8,49	-8,87	-
2025	0,30	8,93	-3,63	0,19
2024	-2,87	-0,11	11,82	-12,09
2023	-3,24	-1,15	2,92	18,32
2022	-	-25,04	-17,41	0,54

Portafoglio 31/03/2026



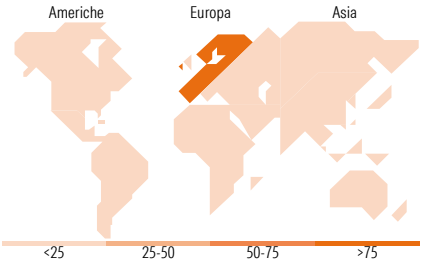
Asset Allocation %	Netta
Azioni	94,70
Obbligazioni	0,00
Liquidità	2,23
Altro	3,07

Style Box Azionaria



Mkt Cap %	Fondo
Giant	0,36
Large	8,93
Medium	62,57
Small	23,75
Micro	4,40

Capitalizzazione media di mercato	Fondo
Ave Mkt Cap EUR	4.995,60



Titoli principali

Nome	Settore	%
Merlin Properties SOCIMI SA		5,71
Aedifica SA		5,42
Unibail-Rodamco-Westfield...		5,25
Swiss Prime Site AG		5,09
Vonovia SE		5,03
Klepierre		4,61
Xior Student Housing NV		3,60
PSP Swiss Property AG		3,39
Segro PLC		3,35
Warehouses De Pauw SA		3,35
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		44,79
Numero Complessivo di Titoli Azionari		36
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
Ciclico	**94,26**
Materie Prime	0,01
Beni di Consumo Ciclici	1,03
Finanza	0,09
Immobiliare	93,13
Sensibile	**5,59**
Telecomunicazioni	2,07
Energia	-
Beni Industriali	3,25
Tecnologia	0,27
Difensivo	**0,15**
Beni Difensivi	0,03
Salute	0,06
Servizi di Pubblica Utilità	0,05

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	**0,97**
Stati Uniti	0,92
Canada	0,01
America Latina e Centrale	0,04
Europa	**98,93**
Regno Unito	19,69
Europa Occidentale - Euro	65,77
Europa Occidentale - Non Euro	13,46
Europa dell'Est	0,01
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	**0,11**
Giappone	0,02
Australasia	0,01
Asia - Paesi Sviluppati	0,05
Asia - Emergente	0,02

Anagrafica

Società di Gestione	Credit Mutuel Asset Management
Telefono	0 810 001 288
Web	www.creditmutuel-am.eu
Data di Partenza	18/02/2022
Nome del Gestore	-
Data Inizio Gestione	24/06/2022
NAV (05/11/2026)	EUR 74.198,00
Patrimonio Netto (Mln) (31/03/2026)	50,63 EUR

Patrimonio Classe (Mln) (05/11/2026)	0,00 EUR
Domicilio	FRANCIA
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Acc
ISIN	FR0014007M09

Investimento Min. Ingresso	100.000 EUR
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	0,81%
Spese correnti	1,20%
Commissione di incentivo	-

See disclosures for more details

© 2026 Morningstar Italia. Tutti i diritti sono riservati. Le informazioni qui contenute: (1) sono proprietà di Morningstar, (2) non possono essere copiate, (3) non costituiscono consiglio di investimento; (4) sono fornite con scopi informativi; (5) sono ritenute attendibili da Morningstar che, pertanto, ne garantisce il maggior grado di accuratezza e completezza possibile, fatto salvo il caso in cui queste Le siano state fornite in modo errato e/o non completo dalle relative società prodotto; (6) sono estratte dai dati del fondo disponibili e riferiti a date temporali diverse. Morningstar non è responsabile per qualunque danno o perdita derivante da qualunque uso delle informazioni e chi visiona tali informazioni sarà responsabile dell'uso che andrà a farne. Non vi è naturalmente garanzia alcuna che i risultati del passato trovino un riscontro nel futuro.