

CM-AM SICAV - CM-AM Pierre IC

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe

Real Estate NR EUR

Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

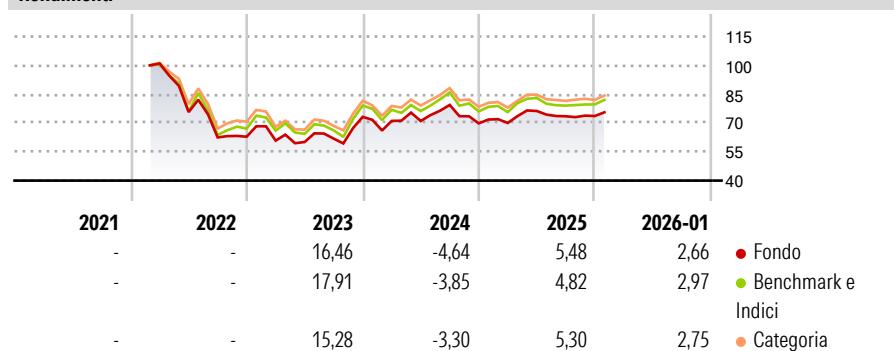
Not Benchmarked

Morningstar Rating™

★★★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Rendimenti



Misure di Rischio

3Y Alpha	-0,13	3Y Sharpe Ratio	0,11
3Y Beta	0,95	3Y Std Dev	17,80
3Y R-Squared	96,40	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	-0,04	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	3,50	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

Rend. Cumulati %

Periodo	3-Mesi	6-Mesi	1-Anno	3-Anni Ann.ti	5-Anni Ann.ti	10-Anni Ann.ti
	5,50	5,99	4,69			
	3,26	5,24	2,53			
	8,87	7,44	6,28			
	3,95	3,99	4,33			
	-	-	-			
	-	-	-			

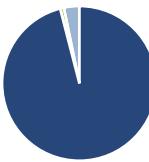
Fondo	Bmk	Cat
2,66	2,97	
2,75	-	
-	-	
-	-	

Rendimenti Trimestrali %

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	0,30	8,93	-3,63	0,19
2024	-2,87	-0,11	11,82	-12,09
2023	-3,24	-1,15	2,92	18,32
2022	-	-25,04	-17,41	0,54

Rendimenti aggiornati al 12/02/2026

Portafoglio 31/12/2025



Asset Allocation %	Netta
• Azioni	95,98
• Obbligazioni	0,00
• Liquidità	0,77
• Altro	3,25

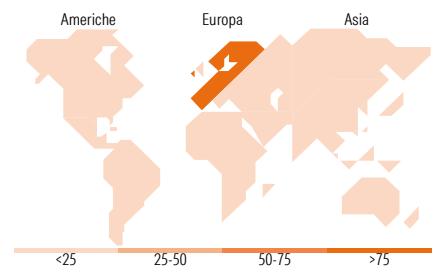


Mkt Cap %

Fondo	Giant
	2,18
	7,02
	65,82
	20,71
	4,28

Capitalizzazione media di mercato

Ave Mkt Cap EUR 4.827,47



Titoli principali

Nome	Settore	%
Vonovia SE	Residenziale	5,30
Klepierre	Residenziale	5,07
Aedifica SA	Residenziale	4,88
Unibail-Rodamco-Westfield...	Residenziale	4,76
Merlin Properties SOCIMI SA	Residenziale	4,72
Swiss Prime Site AG	Residenziale	4,28
Segro PLC	Residenziale	3,93
British Land Co PLC	Residenziale	3,86
Xior Student Housing NV	Residenziale	3,66
Covivio SA	Residenziale	3,42
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		43,89
Numeri Complessivo di Titoli Azionari		39
Numeri Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %

Fondo	Ciclico
	95,26
	Materie Prime
	Beni di Consumo Ciclici
	Finanza
	Immobiliare
Fondo	Sensibile
	4,66
	Telecomunicazioni
	Energia
	Beni Industriali
	Tecnologia
Fondo	Difensivo
	0,08
	Beni Difensivi
	Salute
	Servizi di Pubblica Utilità

Ripartizione Geografica %

Fondo	America
	0,82
	Stati Uniti
	Canada
	America Latina e Centrale
Fondo	Europa
	99,10
	Regno Unito
	Europa Occidentale - Euro
	Europa Occidentale - Non Euro
	Europa dell'Est
	Africa
	Medio Oriente
Fondo	Asia
	0,08
	Giappone
	Australasia
	Asia - Paesi Sviluppati
	Asia - Emergenti

Anagrafica

Società di Gestione	Credit Mutuel Asset Management	Patrimonio Classe (Mln)	0,00 EUR	Investimento Min. Ingresso	100.000 EUR
Telefono	0 810 001 288	Domicilio	FRANCIA	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.creditmutuel-am.eu	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	18/02/2022	UCITS	Si	Spese correnti	1,20%
Nome del Gestore	Aloys Goichon	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	24/06/2022	ISIN	FR0014007M09		
NAV (12/02/2026)	EUR 78.610,00				
Patrimonio Netto (Mln)	54,59 EUR				
(31/12/2025)					