

# CM-AM SICAV - CM-AM Pierre IC

## Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

## Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe

Real Estate NR EUR

Usato nel Report

## Benchmark Dichiarato

Not Benchmarked

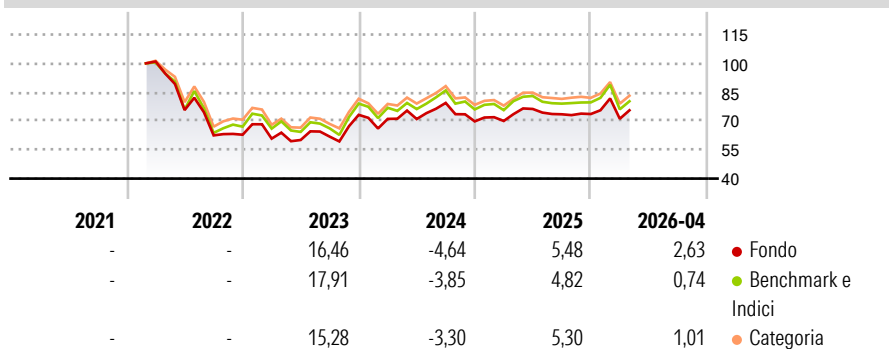
## Morningstar Rating™

★★★

### Obiettivo d'Investimento Dichiarato

-

### Rendimenti



### Misure di Rischio

3Y Alpha	0,96	3Y Sharpe Ratio	0,23
3Y Beta	0,93	3Y Std Dev	18,91
3Y R-Squared	97,27	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	0,28	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	3,40	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

### Rend. Cumulati %

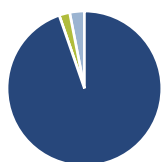
	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	-4,91	-8,49	-6,94
6-Mesi	0,28	-1,49	-1,17
1-Anno	2,33	-3,06	-1,38
3-Anni Ann.ti	7,01	4,82	6,29
5-Anni Ann.ti	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-

Rendimenti aggiornati al 13/05/2026

### Rendimenti

	Q1	Q2	Q3	Q4
Trimestrali %				
2026	-3,37	-	-	-
2025	0,30	8,93	-3,63	0,19
2024	-2,87	-0,11	11,82	-12,09
2023	-3,24	-1,15	2,92	18,32
2022	-	-25,04	-17,41	0,54

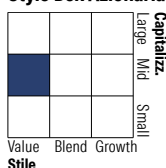
### Portafoglio 31/03/2026



#### Asset Allocation %

Azioni	94,70
Obbligazioni	0,00
Liquidità	2,23
Altro	3,07

#### Style Box Azionaria

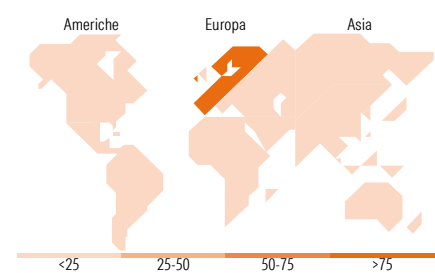


#### Mkt Cap %

	Fondo
Giant	0,36
Large	8,93
Medium	62,57
Small	23,75
Micro	4,40

#### Capitalizzazione media di mercato

	Fondo
Ave Mkt Cap EUR	4.995,60



### Titoli principali

Nome	Settore	%
Merlin Properties SOCIMI SA	🏠	5,71
Aedifica SA	🏠	5,42
Unibail-Rodamco-Westfield...	🏠	5,25
Swiss Prime Site AG	🏠	5,09
Vonovia SE	🏠	5,03
Klepierre	🏠	4,61
Xior Student Housing NV	🏠	3,60
PSP Swiss Property AG	🏠	3,39
Segro PLC	🏠	3,35
Warehouses De Pauw SA	🏠	3,35
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		44,79
Numero Complessivo di Titoli Azionari		36
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

### Distribuzione Settoriale %

	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>94,26</b>
Materie Prime	0,01
Beni di Consumo Ciclici	1,03
Finanza	0,09
Immobiliare	93,13
<b>Sensibile</b>	<b>5,59</b>
Telecomunicazioni	2,07
Energia	-
Beni Industriali	3,25
Tecnologia	0,27
<b>Difensivo</b>	<b>0,15</b>
Beni Difensivi	0,03
Salute	0,06
Servizi di Pubblica Utilità	0,05

### Ripartizione Geografica %

	Fondo
<b>America</b>	<b>0,97</b>
Stati Uniti	0,92
Canada	0,01
America Latina e Centrale	0,04
<b>Europa</b>	<b>98,93</b>
Regno Unito	19,69
Europa Occidentale - Euro	65,77
Europa Occidentale - Non Euro	13,46
Europa dell'Est	0,01
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>0,11</b>
Giappone	0,02
Australasia	0,01
Asia - Paesi Sviluppati	0,05
Asia - Emergente	0,02

### Anagrafica

Società di Gestione	Crédit Mutuel Asset Management	Patrimonio Classe (Mln)	0,00 EUR	Investimento Min. Ingresso	100.000 EUR
Telefono	-	(13/05/2026)		Investimento Min. Successivo	-
Web	www.creditmutuel-am.eu	Domicilio	FRANCIA	T.E.R.	-
Data di Partenza	18/02/2022	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	1,20%
Nome del Gestore	Aloys Goichon	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	24/06/2022	Inc/Acc	Acc		
NAV (13/05/2026)	EUR 74.924,00	ISIN	FR0014007M09		
Patrimonio Netto (Mln)	50,63 EUR				

(31/03/2026)