

# Invesco Global Real Estate Fund Z Acc ILS Hdg

**Categoria Morningstar™**

Immobiliare Diretto - Globale

**Benchmark Morningstar**

Not Categorized

Usato nel Report

**Benchmark Dichiarato**

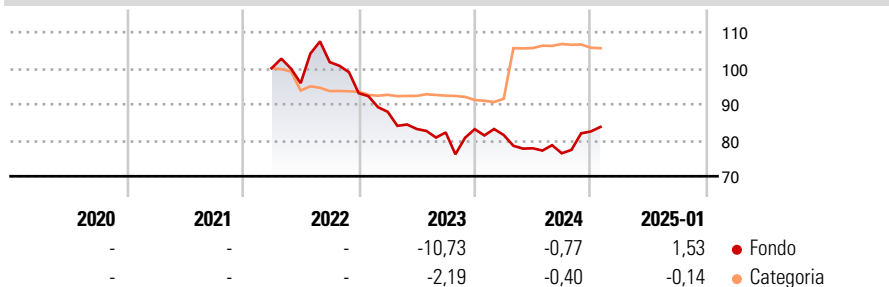
N/A

**Morningstar Rating™**

Senza rating

**Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

The objective of the Sub-Fund is to provide, over the long term, an average annual gross total return in line with that of a global core real estate portfolio and with the expectation that, on average, income will comprise 40-60% of the total return expressed in USD.

**Rendimenti**

**Misure di Rischio**

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

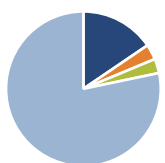
**Rend. Cumulati %**

	Fondo	Cat
3-Mesi	4,36	-1,21
6-Mesi	10,22	-0,66
1-Anno	3,51	-0,06
3-Anni Ann.ti	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-

Rendimenti aggiornati al 21/02/2025

**Rendimenti**

	Q1	Q2	Q3	Q4
<b>Trimestrali %</b>				
2025	-	-	-	-
2024	-1,96	-4,52	-1,79	7,93
2023	-5,55	-5,43	-1,16	1,11
2022	-	-4,14	6,09	-8,49
2021	-	-	-	-

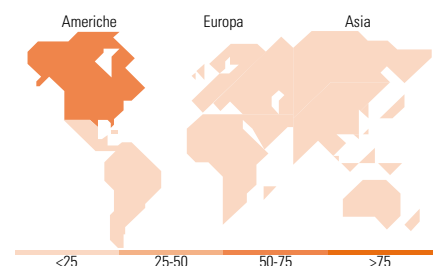
**Portafoglio 31/01/2025**


Asset Allocation %	Netta
Azioni	15,51
Obbligazioni	3,21
Liquidità	3,00
Altro	78,28

**Fixed Income**
**Style Box™**

		Qualità Credito		
		Alto	Med	Basso
Sensibilità ai Tassi	Bassa			
	Med			
	Alta			

	Fondo
Duration Effettiva	-
Maturità effettiva	-
Qualità Credito Media	-


**Titoli principali**

Nome	Settore	%
Invesco Drt Real Esta- Cls A	-	70,91
Invesco Gbl Income Real...	-	20,09
Invesco US Dollar Liqdy...	-	6,01
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		97,00
Numero Complessivo di Titoli Azionari		0
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

**Fixed Income Sector Weightings %**

	Fondo
Governativo	0,00
Societario	20,69
Cartolarizzazioni	37,66
Enti Locali	0,00
Liquidità ed equivalenti	-8,12
Derivati	49,76

**Coupon Range %**

	Fondo
0 coupon	0,00
Da 0 a 4 cedole	21,50
Da 4 a 6 cedole	74,61
Da 6 a 8 cedole	3,89
Da 8 a 10 cedole	0,00
Da 10 a 12 cedole	0,00
Oltre 12 cedole	0,00

**Ripartizione Geografica %**

	Fondo
<b>America</b>	<b>70,15</b>
Stati Uniti	68,96
Canada	1,18
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>11,86</b>
Regno Unito	1,87
Europa Occidentale - Euro	7,79
Europa Occidentale - Non Euro	2,20
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>17,99</b>
Giappone	8,47
Australasia	4,36
Asia - Paesi Sviluppatti	5,16
Asia - Emergente	0,00

**Anagrafica**

Società di Gestione	Invesco Management S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	7,20 ILS	Investimento Min. Ingresso	100.000 ILS
Telefono	(+353) 1 4398100	(21/02/2025)		Investimento Min. Successivo	125.000 ILS
Web	www.invescomanagement.com	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
	company.lu	Valuta del Fondo	ILS	Spese correnti	-
Data di Partenza	02/03/2022	UCITS	No	Commissione di incentivo	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc		
Data Inizio Gestione	11/02/2019	ISIN	LU2439880803		
NAV (21/02/2025)	ILS 88,87				
Patrimonio Netto (Mln)	241,49 USD				

(31/01/2025)