Cohen & Steers Diversified Real Assets Fund A Inc USD

Categoria Morningstar™

Bilanciati Aggressivi USD

Benchmark Morningstar

Morningstar EAA USD Agg Target Allocation NR USD

Benchmark Dichiarato

25% FTSE EPRA Nareit Dvlp REITs NR USD, 5% S&P GSCI Gold Spot, 20% DJ Brookfld Global Infra TR USD, 20% S&P Global Natural Resources NR USD, 10% ICE BofA 1-3Y US Corp TR USD, 20% Bloomberg Commodity TR USD

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Fund's investment objective is to achieve total return over the long term and to maximize real returns during inflationary environments. "Real returns" are defined as total returns adjusted for the effects of inflation. The Sub-Fund pursues this objective through investments offering exposure to "real assets," which are defined as (i) real estate, infrastructure, natural resources, commodities, and gold and other precious metals; (ii) companies that own or derive a significant portion of their value from such real assets or the production thereof; and (iii) other assets expected to perform well during periods of high inflation.

Misure di Rischio			
3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-
Raeati eu Morningetar EAA HSD A	aa Tan	alideailage avab) AZLI SIA gaiteaalIA tag	١

Rendimenti 124 116 108 100 92 2020 2021 2022 2023 2024 2025-10 Fondo 2.15 6,64 Benchmark e Indici 2.24 Categoria

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	4.44	5.50	5.11	Trimestrali %	Ųi	QZ	CD	Q+
6-Mesi	4.71	12.44	10.45	2025	1.23	-4.73	4.68	-
1-Anno	1,91	7,54	3,54	2024	-	-	3,80	1,43
3-Anni Ann.ti	=	-	=	2023	-	-	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-	-	2022	-	-	-	-
10-Anni Ann.ti Rendimenti aggiornati al 06/11/202	-	=	=	2021	=	-	-	-

Fondo

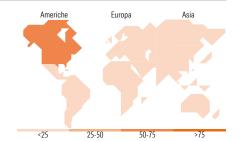
Portafoglio 30/09/2025





Distribuzione Settoriale %





Titoli principali Nome	Settore	%
Nome	Sellore	70
Bnp Carry Index 1yr Swap	_	16,85
Bnp Bcom2 Index 1yr Swap	_	16,45
iShares Physical Gold ETC	_	5,55
Welltower Inc	仓	2,22
TC Energy Corp	•	1,72
Williams Companies Inc	6	1,70
Vinci SA	‡	1,43
National Grid PLC		1,39
Digital Realty Trust Inc	f	1,34
Shell PLC	•	1,32
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		49,98
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	193
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	zionari	91

℃ Ciclico	53,28	
✓ Sensibile	28,19	
→ Difensivo	18,52	
Fixed Income Sector Weightings %	Fondo	
₩ Governativo	0,33	
Societario	12,27	
★ Cartolarizzazioni	0,00	
Enti Locali	0,00	
Liquidità ed equivalenti	-17,98	
Derivati	0.00	

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	68,73
Stati Uniti	55,13
Canada	11,59
America Latina e Centrale	2,00
Europa	18,14
Regno Unito	7,54
Europa Occidentale - Euro	8,18
Europa Occidentale - Non Euro	2,16
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,26
Medio Oriente	0,00
Asia	13,13
Giappone	3,90
Australasia	3,09
Asia - Paesi Sviluppati	4,08
Asia - Emergente	2,06

Anagrafica					
Società di Gestione	Cohen & Steers Ireland	Patrimonio Classe (MIn)	0,26 USD	Investimento Min. Ingresso	5.000 USD
	Limited	(06/11/2025)		Investimento Min. Successivo	500 USD
Telefono	-	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	1,70%
Web	=	Valuta del Fondo	USD	Spese correnti	1,70%
Data di Partenza	18/06/2024	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Inc		

Cohen & Steers Diversified Real Assets Fund A Inc USD

31/05/2018 LU1822807803 Data Inizio Gestione

USD 10,07 NAV (06/11/2025) 398,62 USD Patrimonio Netto (MIn)

(30/09/2025)



