

# Goldman Sachs Global Future Real Estate and Infrastructure Equity Portfolio I

**Categoria Morningstar™**
**USD Acc**
**Benchmark Morningstar**

Not Categorized

Usato nel Report

**Benchmark Dichiarato**

50% FTSE Global Core Infra 50/50 TR USD,

50% FTSE EPRA Nareit Developed TR USD

**Morningstar Rating™**

Senza rating

**Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

The Portfolio seeks long-term capital appreciation by investing primarily in equity securities of real estate industry and infrastructure companies, domiciled anywhere in the world, which, in the view of the Investment Adviser, are aligned to the key themes associated with secular growth drivers for real estate and infrastructure assets.

**Misure di Rischio**

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

**Rendimenti**

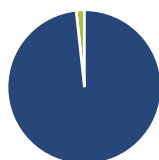
**Rend. Cumulati %**

3-Mesi	-4,48
6-Mesi	-4,94
1-Anno	5,92
3-Anni Ann.ti	-
5-Anni Ann.ti	-
10-Anni Ann.ti	-

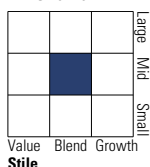
Rendimenti aggiornati al 11/03/2025

**Rendimenti**

<b>Fondo</b>	<b>Q1</b>	<b>Q2</b>	<b>Q3</b>	<b>Q4</b>
<b>Trimestrali %</b>				
2025	-	-	-	-
2024	0,00	-0,74	9,75	-2,33
2023	0,52	0,40	-4,87	9,07
2022	-	-	-	-0,31
2021	-	-	-	-

**Portafoglio 31/12/2024**

**Asset Allocation %**

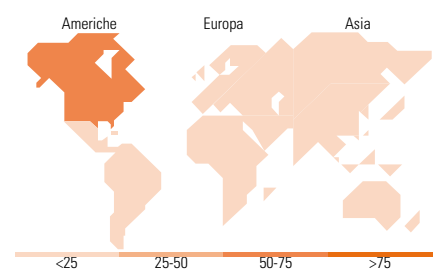
● Azioni	98,28
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	1,72
● Altro	0,00

**Style Box**
**Azionaria**

**Mkt Cap %**

Giant	0,00
Large	39,70
Medium	53,31
Small	6,99
Micro	0,00

**Capitalizzazione media di mercato**

Ave Mkt Cap USD	28.557,00
-----------------	-----------


**Titoli principali**

Nome	Settore	%
Equinix Inc	🏠	5,01
Prologis Inc	🏠	4,50
Cheniere Energy Inc	🔥	4,49
NextEra Energy Inc	💡	4,12
National Grid PLC	💡	4,01
Welltower Inc	🏠	3,60
Digital Realty Trust Inc	🏠	3,11
Transurban Group	⚙️	3,00
AvalonBay Communities Inc	🏠	2,88
WEC Energy Group Inc	💡	2,80
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		37,52
Numero Complessivo di Titoli Azionari		42
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

**Distribuzione Settoriale %**

<b>Fondo</b>	<b>59,45</b>
<b>Ciclico</b>	<b>59,45</b>
🏠 Materie Prime	-
🛒 Beni di Consumo Ciclici	-
🏦 Finanza	-
🏠 Immobiliare	59,45
<b>Sensibile</b>	<b>15,42</b>
📡 Telecomunicazioni	-
🔥 Energia	4,57
⚙️ Beni Industriali	10,85
💻 Tecnologia	-
<b>Difensivo</b>	<b>25,14</b>
🛒 Beni Difensivi	-
🏥 Salute	-
💡 Servizi di Pubblica Utilità	25,14

**Ripartizione Geografica %**

<b>Fondo</b>	<b>68,99</b>
<b>America</b>	<b>68,99</b>
Stati Uniti	67,45
Canada	1,54
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>24,41</b>
Regno Unito	10,96
Europa Occidentale - Euro	13,45
Europa Occidentale - Non Euro	0,00
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>6,60</b>
Giappone	1,51
Australasia	5,09
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

**Anagrafica**

Società di Gestione	Goldman Sachs Asset Management B.V.	Patrimonio Classe (Mln)	0,01 USD	Investimento Min. Ingresso	5.000 EUR
Telefono	+31-703781781	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	https://www.gsam.com	Valuta del Fondo	USD	T.E.R.	-
Data di Partenza	28/09/2022	UCITS	Si	Spese correnti	1,10%
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	-	ISIN	LU2508670267		
NAV (11/03/2025)	USD 12,00				
Patrimonio Netto (Mln)	58,37 USD				

(31/12/2024)