

# UBS (Lux) Global Living Fund USD P-dist

**Categoria Morningstar™**  
Immobiliare Diretto - Globale

**Benchmark Morningstar**  
Not Categorized  
Usato nel Report

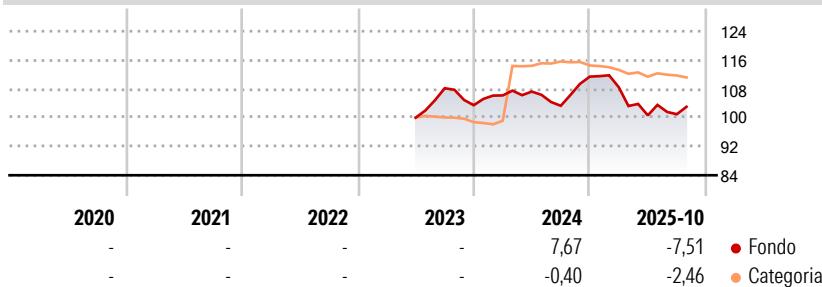
**Benchmark Dichiarato**  
N/A

**Morningstar Rating™**  
Senza rating

## Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The investment objective of the Sub-Fund is to invest in all types of living accommodation globally, driven by demographics and economic trends, including urbanisation, ageing population, decreasing affordability, as well as other factors and include a focus on multi-family apartments, and other rental accommodation targeting middle or low income renters in markets experiencing favourable demand and supply dynamics. The Portfolio Manager will actively seek opportunities for investment with positive social impact, promoting affordability, community, health and wellbeing, including developing low cost or special needs housing where attractive returns are available. In addition, where possible, the Investment Portfolio Manager will seek to...

## Rendimenti



## Misure di Rischio

3Y Alpha	- 3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	- 3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	- 3Y Risk	-
3Y Info Ratio	- 5Y Risk	-
3Y Tracking Error	- 10Y Risk	-

## Rend. Cumulati %

	Fondo	Cat
3-Mesi	-0,51	-1,35
6-Mesi	-0,21	-1,05
1-Anno	-3,08	-3,19
3-Anni Ann.ti	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-

Rendimenti aggiornati al 31/10/2025

## Rendimenti Trimestrali %

	Q1	Q2	Q3	Q4
2025	-2,64	-7,21	0,32	-
2024	2,62	1,01	-3,68	7,84
2023	-	-	8,16	-4,35
2022	-	-	-	-
2021	-	-	-	-

## Portafoglio -

### Asset Allocation %

### Netta

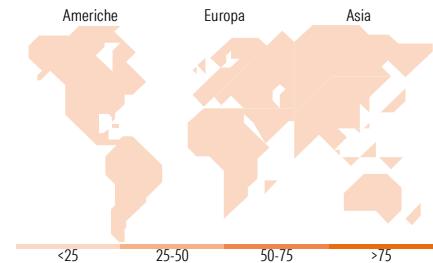
### Fixed Income Style

#### Box™



### Fondo

Duration Effettiva  
Maturity effettiva  
Qualità Credito Media



## Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio	0,00	
Numero Complessivo di Titoli Azionari		
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari	-	

## Fixed Income Sector Weightings %

	Fondo
Governativo	0,00
Societario	0,00
Cartolarizzazioni	0,00
Enti Locali	0,00
Liquidità ed equivalenti	0,00
Derivati	0,00

## Coupon Range %

	Fondo
0 coupon	0,00
Da 0 a 4 cedole	0,00
Da 4 a 6 cedole	0,00
Da 6 a 8 cedole	0,00
Da 8 a 10 cedole	0,00
Da 10 a 12 cedole	0,00
Oltre 12 cedole	0,00

## Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	-
Canada	-
America Latina e Centrale	-
Europa	0,00
Regno Unito	-
Europa Occidentale - Euro	-
Europa Occidentale - Non Euro	-
Europa dell'Est	-
Africa	-
Medio Oriente	-
Asia	0,00
Giappone	-
Australasia	-
Asia - Paesi Sviluppati	-
Asia - Emergenti	-

## Anagrafica

Società di Gestione	UBS Asset Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln) (31/10/2025)	1,58 USD	Investimento Min. Ingresso	125.000 USD
Telefono	+352 4 36 16 11	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.credit-suisse.com	Valuta del Fondo	USD	T.E.R.	-
Data di Partenza	01/06/2023	UCITS	No	Spese correnti	-
Nome del Gestore	Antony Sander	Inc/Acc	Inc	Commissione di incentivo	10,00%
Data Inizio Gestione	01/05/2023	ISIN	LU2487338969		

# UBS (Lux) Global Living Fund USD P-dist

NAV (31/10/2025)

USD 110,09

Patrimonio Netto (Mln)

-