

# Schroders Capital Semi-Liquid Global Real Estate Total Return E Accumulation EUR

**Categoria Morningstar™**  
Immobiliare Diretto - Globale

**Benchmark Morningstar**  
Not Categorized  
Usato nel Report

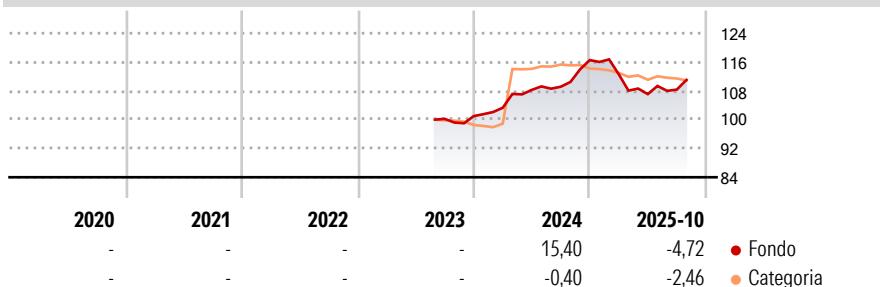
**Benchmark Dichiarato**  
N/A

**Morningstar Rating™**  
Senza rating

## Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Fund aims to provide capital growth over five to seven years by investing directly or indirectly in a diversified range of private and public real estate investments worldwide.

## Rendimenti



## Misure di Rischio

3Y Alpha	- 3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	- 3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	- 3Y Risk	-
3Y Info Ratio	- 5Y Risk	-
3Y Tracking Error	- 10Y Risk	-

## Rend. Cumulati %

	Fondo	Cat
3-Mesi	1,54	-1,35
6-Mesi	2,76	-1,05
1-Anno	0,53	-3,19
3-Anni Ann.ti	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-

Rendimenti aggiornati al 31/10/2025

## Rendimenti Trimestrali %

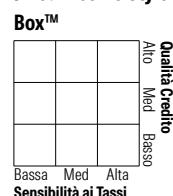
	Q1	Q2	Q3	Q4
2025	-3,39	-4,89	1,17	-
2024	2,29	4,80	0,81	6,78
2023	-	-	-	0,77
2022	-	-	-	-
2021	-	-	-	-

## Portafoglio -

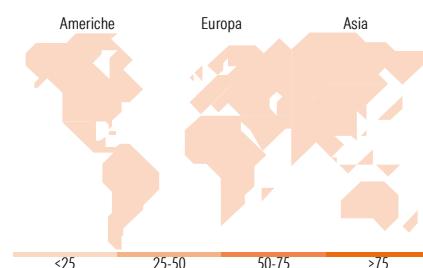
### Asset Allocation %

### Netta

### Fixed Income Style



### Fondo



## Titoli principali

Nome	Settore	%
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio	0,00	
Numero Complessivo di Titoli Azionari	-	
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari	-	

## Fixed Income Sector Weightings %

Fondo
Governativo
Societario
Cartolarizzazioni
Enti Locali
Liquidità ed equivalenti
Derivati

## Ripartizione Geografica %

Fondo
<b>America</b>
Stati Uniti
Canada
America Latina e Centrale
<b>Europa</b>
Regno Unito
Europa Occidentale - Euro
Europa Occidentale - Non Euro
Europa dell'Est
Africa
Medio Oriente
<b>Asia</b>
Giappone
Australasia
Asia - Paesi Sviluppati
Asia - Emergenti

## Anagrafica

Società di Gestione	Schroder Investment Management (Europe) S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	0,31 EUR	Investimento Min. Ingresso	10.000 USD
Telefono	+352 341 342 202	(31/10/2025)	Domicilio	Investimento Min. Successivo	5.000 USD
Web	www.schroders.com	Valuta del Fondo	LUSSEMBURGO	T.E.R.	1,30%
Data di Partenza	31/08/2023	UCITS	EUR	Spese correnti	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	No	Commissione di incentivo	0,00%
Data Inizio Gestione	01/01/2025	ISIN	Acc		
NAV (31/10/2025)	EUR 111,03		LU2658265710		
Patrimonio Netto (Mln)					