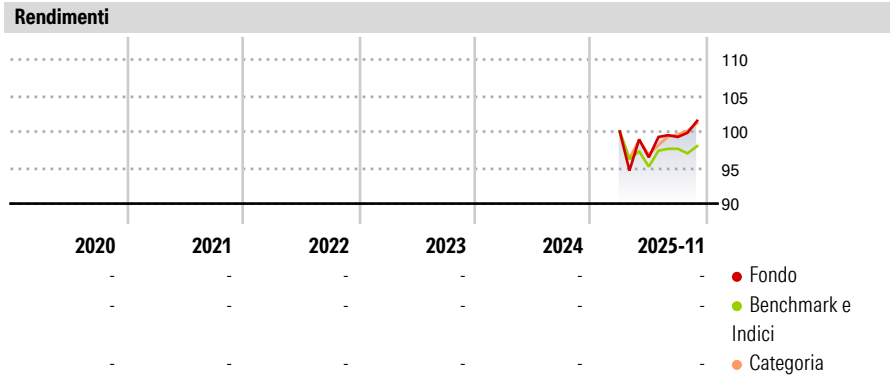


BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund D2 EUR

<b>Categoria Morningstar™</b>	<b>Benchmark Morningstar</b>	<b>Benchmark Dichiarato</b>	<b>Morningstar Rating™</b>
Immobiliare Indiretto - Globale	Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report	FTSE EPRA Nareit Developed NR USD	Senza rating

**Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

si propone di massimizzare il rendimento totale investendo globalmente almeno il 70% del patrimonio complessivo in titoli azionari di società la cui attività economica principale sia nel settore immobiliare. Questo può includere le società focalizzate sul settore immobiliare residenziale e/o commerciale nonché le società operative e le società holding del settore immobiliare (ad esempio, i real estate investment trust).



**Misure di Rischio**

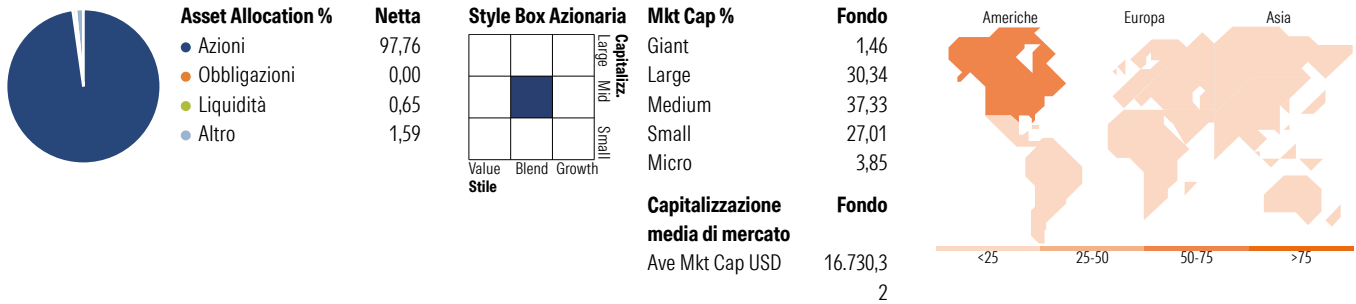
3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-
3Y Beta	-	3Y Std Dev	-
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	0,42	-0,83	0,68	2025	-	-3,58	2,93	-
6-Mesi	1,79	-0,22	0,55	2024	-	-	-	-
1-Anno	-	-	-	2023	-	-	-	-
3-Anni Ann.ti	-	-	-	2022	-	-	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	-	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-					

Rendimenti aggiornati al 05/12/2025

Portafoglio 31/10/2025



**Titoli principali**

Nome	Settore	%
Prologis Inc	🏠	6,98
Equinix Inc	🏠	5,54
Welltower Inc	🏠	5,25
AvalonBay Communities Inc	🏠	3,63
Simon Property Group Inc	🏠	3,44
Public Storage	🏠	2,66
VICI Properties Inc Ordinary...	🏠	2,62
Digital Realty Trust Inc	🏠	2,61
Mitsui Fudosan Co Ltd	🏠	2,57
Goodman Group	🏠	2,33
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		37,62
Numero Complessivo di Titoli Azionari		79
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

**Distribuzione Settoriale %**

	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>96,86</b>
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	1,35
Immobiliare	95,51
<b>Sensibile</b>	<b>0,82</b>
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	0,82
<b>Difensivo</b>	<b>2,32</b>
Beni Difensivi	-
Salute	2,32
Servizi di Pubblica Utilità	-

**Ripartizione Geografica %**

	Fondo
<b>America</b>	<b>66,30</b>
Stati Uniti	64,65
Canada	1,66
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>10,36</b>
Regno Unito	1,85
Europa Occidentale - Euro	6,14
Europa Occidentale - Non Euro	2,36
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>23,33</b>
Giappone	9,58
Australasia	7,47
Asia - Paesi Sviluppati	6,28
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica

Società di Gestione	BlackRock (Luxembourg) SA	Patrimonio Classe (Mln)	15,33 EUR	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+44 20 77433000	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.blackrock.com	Valuta del Fondo	EUR	T.E.R.	-
Data di Partenza	19/03/2025	UCITS	Si	Spese correnti	1,08%
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	25/02/2013	ISIN	LU3011301630		
NAV (05/12/2025)	EUR 11,96				

# BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund D2 EUR

Patrimonio Netto (Mln)	168,82 USD
(31/10/2025)	