

BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund D2 EUR

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target

Market Exposure NR USD

Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

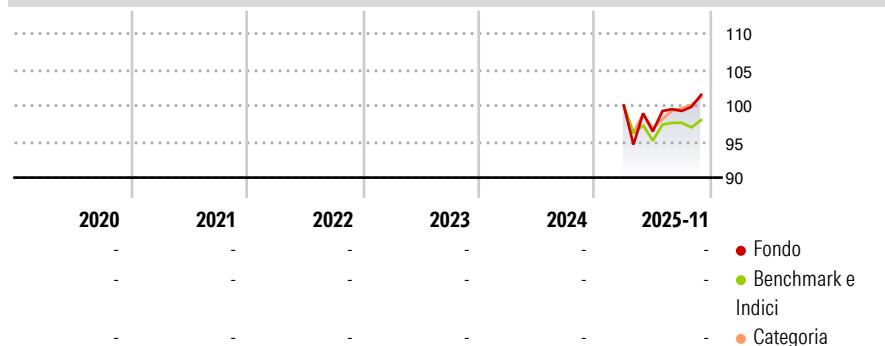
Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Si propone di massimizzare il rendimento totale investendo globalmente almeno il 70% del patrimonio complessivo in titoli azionari di società la cui attività economica principale sia nel settore immobiliare. Questo può includere le società focalizzate sul settore immobiliare residenziale e/o commerciale nonché le società operative e le società holding del settore immobiliare (ad esempio, i real estate investment trust).

Rendimenti



Misure di Rischio

| 3Y Alpha | - | 3Y Sharpe Ratio | - |
|-------------------|---|-----------------|---|
| 3Y Beta | - | 3Y Std Dev | - |
| 3Y R-Squared | - | 3Y Risk | - |
| 3Y Info Ratio | - | 5Y Risk | - |
| 3Y Tracking Error | - | 10Y Risk | - |

Basato su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %

| 3-Mesi | 0,42 | Bmk | 0,68 |
|----------------|------|-------|------|
| 6-Mesi | 1,79 | -0,22 | 0,55 |
| 1-Anno | - | - | - |
| 3-Anni Ann.ti | - | - | - |
| 5-Anni Ann.ti | - | - | - |
| 10-Anni Ann.ti | - | - | - |

Rendimenti aggiornati al 05/12/2025

Fondo

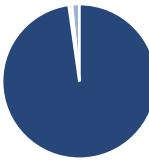
Bmk

Cat

Rendimenti Trimestrali %

| 2025 | - | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 |
|------|---|----|----|----|----|
| 2024 | - | - | - | - | - |
| 2023 | - | - | - | - | - |
| 2022 | - | - | - | - | - |
| 2021 | - | - | - | - | - |

Portafoglio 31/10/2025



| Asset Allocation % | Netta |
|--------------------|-------|
| • Azioni | 97,76 |
| • Obbligazioni | 0,00 |
| • Liquidità | 0,65 |
| • Altro | 1,59 |



Mkt Cap %

| | |
|--------|-------|
| Giant | 1,46 |
| Large | 30,34 |
| Medium | 37,33 |
| Small | 27,01 |
| Micro | 3,85 |

Capitalizzazione media di mercato

Fondo

Ave Mkt Cap USD

16.730,3

2

Americhe



Europa



Asia



Distribuzione Settoriale %

Fondo

Ciclico

96,86

Materie Prime

-

Beni di Consumo Ciclici

-

Finanza

1,35

Immobiliare

95,51

Sensibile

0,82

Telecomunicazioni

-

Energia

-

Beni Industriali

-

Tecnologia

0,82

Difensivo

2,32

Beni Difensivi

-

Salute

2,32

Servizi di Pubblica Utilità

-

Ripartizione Geografica %

Fondo

America

66,30

Stati Uniti

64,65

Canada

1,66

America Latina e Centrale

0,00

Europa

10,36

Regno Unito

1,85

Europa Occidentale - Euro

6,14

Europa Occidentale - Non Euro

2,36

Europa dell'Est

0,00

Africa

0,00

Medio Oriente

0,00

Asia

23,33

Giappone

9,58

Australasia

7,47

Asia - Paesi Sviluppati

6,28

Asia - Emergente

0,00

Anagrafica

| | | | | | |
|----------------------|---------------------------|-------------------------|--------------|------------------------------|-------|
| Società di Gestione | BlackRock (Luxembourg) SA | Patrimonio Classe (Mln) | 15,33 EUR | Investimento Min. Ingresso | - |
| Telefono | +44 20 77433000 | Domicilio | LUSSEMBURGO | Investimento Min. Successivo | - |
| Web | www.blackrock.com | Valuta del Fondo | EUR | T.E.R. | - |
| Data di Partenza | 19/03/2025 | UCITS | Si | Spese correnti | 1,08% |
| Nome del Gestore | - | Inc/Acc | Acc | Commissione di incentivo | - |
| Data Inizio Gestione | 25/02/2013 | ISIN | LU3011301630 | | |
| NAV (05/12/2025) | EUR 11,96 | | | | |

BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund D2 EUR

Patrimonio Netto (Mln)

168,82 USD

(31/10/2025)